администрации Туруханского района.
от №

**Утверждаемая часть
схемы теплоснабжения
деревни Горошиха Туруханского района
Красноярского края
на период 2013-2028 годы**

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

2013

Общество с ограниченной ответственностью

«Джи Динамика»

195009, Санкт-Петербург, ул. Комсомола, д.41, лит. А, офис 519
тел./факс (812)33-55-140

ИНН/КПП 7804481441/780401001 ОГРН 1127847145370

Заказчик:

Управление жилищно-
коммунального хозяйства и
строительства администрации
Туруханского района.

Утверждаемая часть
схемы теплоснабжения
деревни Горошиха Туруханского района
Красноярского края
на период 2013-2028 годы

Генеральный директор

А.С. Ложкин

Главный инженер проекта

К.И. Крашенинников

САНКТ-ПЕТЕРБУРГ

2013

СОСТАВ ПРОЕКТА

I

**Утверждаемая часть**

Краткая характеристика деревни Горошиха.

Раздел 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию (мощность) и теплоноситель

в установленных границах территории поселения.

Раздел 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой
нагрузки потребителей

Раздел 3. Перспективные балансы теплоносителя

Раздел 4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению

источников тепловой энергии

Раздел 5. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей

Раздел 6. Перспективные топливные балансы

Раздел 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение
Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций)

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой энергии
Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям

Вывод

II

Обосновывающие материалы

3

Введение

Схема теплоснабжения деревни Горошиха Туруханского района Краснояркого края с
2013 по 2028 г. разработана ООО «Джи Динамика» по договору. № 19 с Администрацией
Туруханского района Красноярского края. Схема теплоснабжения разработана в соответствии
с Федеральным законом «О теплоснабжении» №190- ФЗ от 27 июля 2010 года и
постановлением правительства РФ от 22 февраля 2012 г. № 154 «О требованиях к схемам
теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Цель данной работы - разработка базового документа, определяющего стратегию и
единую техническую политику перспективного развития систем теплоснабжения деревни
Горошиха.

Отчет состоит из двух основных разделов:

* утверждаемая часть (разделы 1 - 10);
* обосновывающие материалы (главы 1-11):

В схеме теплоснабжения описывается существующее положение в системе
теплоснабжения деревни Горошиха (на 2013 год) и перспективное развитие теплоснабжения
на периоды (до 2018 г., до 2023 г. и до 2028 г.).

В качестве исходной информации при выполнении работы были использованы
материалы, предоставленные Администрацией Туруханского района Красноярского края и
теплоснабжающей организацией ООО «ТуруханскЭнергоком».

4

Краткая характеристика деревни Горошиха.

Деревня Горошиха расположена на правом берегу реки Енисей, в 70 км к северо-западу
от районного центра Туруханска.

Существующее положение:

Численность постоянного населения деревни на 1 января 2006г.-123 чел.

Общая площадь жилого фонда 2153,4 м2.

Из учреждений обслуживания в деревне имеются: средняя школа, детский сад, клуб,
библиотека, отделение связи, сельсовет, ФАП и пять магазинов.

Градообразующее предприятие одно - производственный участок ООО
«ТуруханскЭнергоком».

Глава 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и теплоноситель в
установленных границах территории поселения.

Согласно Пояснительной записке 66/36-2-ПЗ Том 1, Часть 1 Подготовки документов
территориального планирования Туруханского района Красноярского края ОАО
КРАСНОЯРСКОГОТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ИНСТИТУТА ПО ПРОЕКТИРОВАНИЮ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДОККУМЕНТАЦИИ И ОБЪЕКТТОВ АГРОПРОМЫШЛЕННОГО
КОМПЛЕКСА «КРАСНОЯРСКАГРОПРОЕКТ» по решению проекта районной планировки
Туруханского района предусматривалось развитие жилой зоны, строительство

животноводческих построек, ДЭС, котельной, водозаборных сооружений, строительство 2
охотничьих избушек, АТС, радиоузла. Проектировались новые объекты соцкультбыта в
соответствии с нормами к планируемой численности населения.

На данный момент реализована схема с централизованным обеспечением объектов
соцкультбыта и отдельных жилых зданий тепловой энергией. В виду объективно
изменившихся социально-экономических условий, высокой себестоимостью тепловой
энергии, дальнейшее развитие теплосети, а так же увеличение нагрузки на существующую
котельную не предусматривается. Однако планируется подключение ранее отключенных, по
причине неисправности внутренних сетей, потребителей.

Глава 2. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и
тепловой нагрузки потребителей.

 Таблица №2.1.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник | Существующая сумм.нагрузка,Гкал/час | Суммарнаяперсп.нагрузкаГкал/час | РасполагаемаямощностьГкал/ч | Запас/дефицит |
| Котельная дер. Горошиха | 0,5 | 0,1895 | 0,1895 | +0,3105 |

Глава 3. Перспективные балансы теплоносителя.

В качестве теплоносителя в посёлке Горошиха принята вода. Температурный график
работы источника и теплосети: 70-55°С.

Водоподготовка на котельной не осуществляется, водозабор осуществляется из реки
Енисей.

 Таблица № 3.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование источника | Расход теплоносителя наподпиткуТыс м3/год | Перспективный расходтеплоносителя наподпитку м3/год |
| 1 | Котельная дер. Горошиха | 0,088 | 88,77 |

5

Глава 4. Предложения по строительству реконструкции и техническому перевооружению
источников тепловой энергии.

Согласно данным, предоставленным теплоснабжающей организацией, мощности
существующей котельной достаточно для обеспечения теплом существующих и
перспективных потребителей.

В соответствии с Главой 1. Показатели перспективного спроса на тепловую энергию и
теплоноситель в установленных границах территории поселения:

1. Оснащение котлов на котельной контрольно-измерительными приборами и
приборами учёта количества теплоты (тепловой энергии), объема и температуры
теплоносителя.
2. Оснащение котельной водоподготовительной установкой.
3. В соответствии с ФЗ № 261 от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении и о
повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации», провести обязательное энергетическое
обследование котельной.

Глава 5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению
тепловых сетей.

В соответствии с Главой 1. «Показатели перспективного спроса на тепловую энергию
и теплоноситель в установленных границах территории поселения»

и ввиду перспективы сохранения существующего положения, развитие системы
теплоснабжения не предусматривается. Для сохранения работоспособного состояния и
повышения эффективности работы теплосети предусматриваются следующие мероприятия:

1. Плановая замена ветхих и изношенных участков трубопровода, запорной и
регулирующей арматуры сети в деревне Горошиха
2. В соответствии с ФЗ № 261 от 23 ноября 2009 года «Об энергосбережении и о
повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации», провести обязательные энергетические
обследования тепловых сетей на территории деревни.

Глава 6. Перспективные топливные балансы.

Описание основного и резервного топлива источников тепловой энергии деревни
Горошиха представлено в Таблице № 6.1.

Таблица №6.1.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименованиеисточника | Назначение | Расход топлива |
| Основноетопливо | Резервноетопливо | Значение, т у.т./год |
| Отчетное (2019г) | Перспективное (2020 год) |
| Котельная деревняГорошиха | Уголь | - | 271,86 | 185,6 |

Глава 7. Инвестиции в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение.

В соответствии с Главой 4.и Главой 5 произведён расчет необходимых инвестиций в
строительство, реконструкцию и техническое перевооружение источников теплоснабжения и
тепловых сетей, выполненный на основании сборника Государственных укрупненных
сметных нормативов цены строительства НЦС 81-02-13-2012 и стоимости ввода аналогичных
источников и строительства тепловых сетей.

6

В Таблице № 7.1 отображены суммарные инвестиции в мероприятия по реконструкции и
строительству источников теплоснабжения и тепловых сетей в деревне Горошиха.

 Таблица №7.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Мероприятие | Суммакапиталовложений, тыс р | Объем финансирования, тыс. руб |
| 2013-2018 | 2019-2023 | 2023-2028 |
| 1 | Источники | 600 | 600 | - | - |
| 2 | Тепловые сети | 4205,33 | 1548,94 | 1207,45 | 1448,94 |
|  | Итого: | 4805,33 | 2148,94 | 1207,45 | 1448,94 |

Раздел 8. Решение об определении единой теплоснабжающей организации (организаций).

Решение по установлению единой теплоснабжающей организации осуществляется на
основании критериев определения единой теплоснабжающей организации, установленных в
правилах организации теплоснабжения, утверждаемых Правительством Российской
Федерации (См Главу 11 Обосновывающие материалы)

На территории деревни Горошиха единственной теплоснабжающей организацией
является ООО «ТуруханскЭнергоком». Зона деятельности и ответственности данной организаций определяется наличием обособленной системы теплоснабжения.

В настоящее время ООО «ТуруханскЭнергоком». отвечает требованиям критериев по
определению единой теплоснабжающей организации для централизованного
теплоснабжения деревни Горошиха.

Решение о присвоение статуса ЕТО принято на основании поданных заявок на
присвоение статуса ЕТО.

Раздел 9. Решения о распределении тепловой нагрузки между источниками тепловой
энергии.

В деревне Горошиха нет возможности перераспределение тепловой нагрузки между
тепловыми источниками, по причине наличия только одного источника тепловой энергии.

Раздел 10. Решения по бесхозяйным тепловым сетям.

На основании ст.15, п. 6. Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ: «В случае
выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей
организации) орган местного самоуправления муниципального образования до признания
права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты
их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой
непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую
теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные
бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных
бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и
обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на
следующий период регулирования».

Данные о бесхозяйных тепловых сетях деревни Горошиха отсутствуют.

В случае выявления таковых рекомендуется в ближайшее время перевести бесхозяйные
сети на баланс муниципального образования и передать в обслуживание единой
теплоснабжающей организации.

7

Вывод:

В рамках данной работы был рассмотрен вопрос теплоснабжения деревни Горошиха
Туруханского района Красноярского края. На основе данных об источниках теплоснабжения,
тепловых сетях, нагрузках потребителей и других данных сделаны выводы о текущем
состоянии в сфере теплоснабжения и рассмотрена перспектива развития теплоснабжения
деревни Горошиха.

1. Мощности оборудования на существующем источнике централизованного
теплоснабжения достаточно для обеспечения текущих нужд теплоснабжения.
2. Сети котельной находятся в рабочем состоянии, однако уровень надёжности
теплоснабжения низкий.

В рамках данной работы была рассмотрена следующая перспектива развития
теплоснабжения в деревне Горошиха:

- предполагается дальнейшая эксплуатация и текущий ремонт тепловых источников без
изменения принципиальной схемы теплоснабжения с принятием мер по повышению
надёжности теплоснабжения.

Разработанная схема теплоснабжения будет ежегодно актуализироваться и один раз в
пять лет корректироваться.

8