от 27 ноября 2018 г. №29-131

|  |
| --- |
| О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Светлогорский сельсовет Туруханского района Красноярского края |

В соответствии с [главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901765862), [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ](http://docs.cntd.ru/document/901876063) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом Красноярского края от 01.11.2018 № 6-2108 «](http://docs.cntd.ru/document/423848542)Об установлении единой даты начала применения на территории Красноярского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», статьями 28, 32 Устава Светлогорского сельсовета Туруханского района Красноярского края, Светлогорский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. 1. Начало формы

Установить и ввести в действие на территории муниципального образования Светлогорский сельсовет Туруханского района Красноярского края налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Определить налоговые ставки в следующих размерах от кадастровой стоимости:

| № п/п | Объект налогообложения | Налоговая ставка (в процентах) |
| --- | --- | --- |
| 1. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):  |  |
| 1.1. | жилой дом (часть жилого дома), квартира (часть квартиры), комната | 0,3 |
| 1.2. | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,1 |
| 1.3. | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом); | 0,1 |
| 1.4. | гараж, машино-место; | 0,1 |
| 1.5. | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства. | 0,1 |
| 2. | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей | 2,0 |
| 3. | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

1. Установить, что право на налоговые льготы, не предусмотренные Налоговым кодексом Российской Федерации, имеют следующие категории налогоплательщиков:
2. лица, имеющие на своем иждивении трех и более несовершеннолетних детей;

2) несовершеннолетние дети, находящиеся на иждивении граждан, указанных в подпункте 1 настоящего пункта;

3) дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей;

4) лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в возрасте от 18 до 23 лет, находящиеся на очной форме обучения.

Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения: квартира, часть квартиры или комната; жилой дом или часть жилого дома; гараж или машино-место.

4. Признать утратившими силу:

- Решение Светлогорского сельского Совета депутатов Туруханского района Красноярского края от 28.11.2014 № 45-163 «О введении на территории муниципального образования Светлогорский сельсовет Туруханского района Красноярского края налога на имущество физических лиц»;

- Решение Светлогорского сельского Совета депутатов Туруханского района Красноярского края от 16.06.2015 № 53-193 «О внесении изменений в Решение Светлогорского сельского Совета депутатов Туруханского района Красноярского края от 28.11.2014 № 45-163 «О введении на территории муниципального образования Светлогорский сельсовет Туруханского района Красноярского края налога на имущество физических лиц».

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Светлогорский вестник».

6. В отношении налоговых периодов по налогу, истекших до 1 января 2019 года, применяются положения решения Светлогорского сельского Совета депутатов Туруханского района Красноярского края от 28.11.2014 № 45-163 «О введении на территории муниципального образования Светлогорский сельсовет Туруханского района Красноярского края налога на имущество физических лиц», действующего до дня вступления в силу настоящего решения.

7. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Председателя Светлогорского сельского Совета депутатов Шарипова Р.Х.

Председатель Светлогорского

сельского Совета депутатов Р.Х. Шарипов

Глава Светлогорского сельсовета А.К. Кришталюк