**Пояснительная записка к докладу главы**

**Туруханского района**

**о достигнутых значениях показателей для оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления   
городских округов и муниципальных районов   
за 2018 год и их планируемых значениях на 3-летний период**

**I. Экономическое развитие**

**Число субъектов малого и среднего предпринимательства**

Количество субъектов малого и среднего предпринимательства на 10000 человек населения в 2018 году составило 119,413 ед.

Наиболее привлекательной сферой деятельности продолжает оставаться сфера оптовой и розничной торговли, в которой сосредоточено 59 % от общего числа представителей малого бизнеса.

При развитии бизнеса в условиях Крайнего Севера основными сдерживающими факторами являются: рост цен на энергоресурсы, нехватка оборотных средств, существующая высокая процентная ставка по кредитам, сложность в получении кредита, недостаток залогового обеспечения.

Постановлением администрации Туруханского района от 20.10.2014 г. №1414-п (в редакции постановления администрации Туруханского района от 30.10.2018 №1213-п) утверждена муниципальная программа «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Туруханского района», цель которой – создание и обеспечение благоприятных условий для развития и повышения конкурентоспособности малого и среднего предпринимательства на территории Туруханского района.

Развитие малого и среднего предпринимательства определено приоритетным направлением социально-экономического развития наряду с такими направлениями, как улучшение условий жизни населения и развитие инфраструктуры района.

В рамках подпрограммы «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия» оказана поддержка сельскохозяйственному предприятию ООО «Заря» в сумме 1 422,00 тыс. рублей и муниципальному казенному предприятию Туруханского района «Надежда» в сумме 9 187,00 тыс. рублей. Средства бюджета предоставлены на развитие сельскохозяйственной деятельности в форме субсидии на возмещение части затрат, связанных с приобретением техники и кормов.

В рамках подпрограммы «Предоставление субсидий на возмещение части затрат, связанных с поставкой и обеспечением населения Туруханского района продуктами питания» была выделена субсидия на возмещение части затрат, связанных с поставкой и обеспечением населения Туруханского района продуктами питания в 2018 году, в сумме 2 990 057,69 рублей. Реализация данной подпрограммы позволила сформировать доступный уровень цен на социально-значимые товары. В отчетном году субъектами малого и среднего предпринимательства завезено 29,17 тонн субсидированных продуктов питания.

В рамках подпрограммы «Обеспечение стабильной деятельности производителей хлеба и возмещение части затрат, связанных с производством и реализацией хлеба на территории муниципального образования Туруханский район» за счет бюджетных средств на сумму сдержан рост цены на хлеб, выпекаемый из муки 1 сорта, снижена финансовая нагрузка на социально-незащищенные слои населения, и, как следствие, уменьшена социальная напряженность на территории муниципального образования Туруханский район, так же повышена экономическая устойчивость и конкурентоспособность производителей хлеба, осуществляющих деятельность на территории Туруханского района.

**Доля среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций**

В рассматриваемом периоде наблюдается снижение доли среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) малых и средних предприятий в среднесписочной численности работников (без внешних совместителей) всех предприятий и организаций.

Указанная тенденция обусловлена опережающим ростом среднесписочной численности работников предприятий, функционирующих на Ванкорском кластере.

В 2018 году количество занятых в МСП составило 764 чел., в прогнозируемом периоде ожидается увеличение данного показателя - в 2019 году 769 чел., в 2020 году 775 чел., в 2021 году 781 чел.

**Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 человека**

Объем инвестиций в основной капитал (без бюджетных средств) в расчете на 1 человека в 2018 году составил 3 032 875,632 рублей, в 2017 году – 2 919 723,27 рублей. В указанном периоде данный показатель повысился на 103,88%.

На территории Туруханского района реализуется один крупный инвестиционный проект – освоение Ванкорского кластера.

Основные работы по использованию Ванкорского кластера осуществляетАО «Ванкорнефть» – одно из крупнейших нефтедобывающих предприятий на территории Красноярского края.

Освоение и эксплуатация Ванкорского кластера стали импульсом для развития и других сопутствующих отраслей таких как:

* Обрабатывающие производства;
* Строительство;
* Гостиницы и рестораны;
* Транспорт и связь.

Развитие указанных отраслей на территории района отразилось в увеличении как объемов производства, так и объемов инвестиций, направляемых в основной капитал предприятий.

Следует отметить, что основная доля в объеме инвестиций всех хозяйствующих субъектов принадлежит нефтедобывающей отрасли. На протяжении нескольких лет она составляет **более 90%.**

Таким образом, инвестиции именно в эту отрасль формируют основной объем вложении в основной капитал хозяйствующих субъектов и характеризуют инвестиционную привлекательность района.

Прогнозируемый объем инвестиций в расчете на 1 жителя выполнен без учета бюджетных средств, исходя из ожидаемого объема инвестиций, направляемых в развитие нефтяной промышленности, а также сохранении объемов инвестиций (в ценах соответствующих лет), направляемых в развитие прочих отраслей.

Значительное увеличение в плановом периоде 2018 – 2021 годов объема инвестиций, направляемых в развитие Ванкорского кластера, отражается в росте объема инвестиций в расчете на 1 жителя с 3,032 млн. рублей в 2018 году до 3,361 млн. рублей в 2021 году.

Основная доля инвестиций (99,85%) сформирована за счет внебюджетных источников (частных инвестиций).

Объем инвестиций, направляемых в основной капитал за счет бюджетных средств, в 2018 году составил 69,949 млн. рублей, что составляет 0,15% от общей суммы инвестиций.

В перспективе до 2021 года, в силу реализуемой программы развития нефтедобывающей отрасли, ожидается значительное преобладание данной отрасли в общей сумме инвестиций, основным источником сохранятся основные средства организаций, объем инвестиций будет несколько уменьшаться.

В расчете на 1 жителя сумма инвестиций, направляемых в основной капитал организаций за счет средств бюджетов всех уровней, в прогнозируемом периоде составит: в 2018 году – 3 032,88 тыс. рублей; в 2019 году – 3 232,54 тыс. рублей; в 2020 году – 3 436,28 тыс. рублей; в 2021 году – 3 651,23 тыс. рублей.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование показателя** | **Значения показателя** | | | |
| **2018 факт** | **2019 оценка** | **2020 прогноз** | **2021 прогноз** |
| 1. Объем инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования (без субъектов малого предпринимательства), тыс. руб. | 48 037 910,0 | 50 151 578,04 | 52 207 792,74 | 54 296 104,45 |
|
| 2. Инвестиции в основной капитал за счет бюджетных средств, тыс. руб. | 69 949,0 | 73 026,76 | 76 020,85 | 79 061,69 |
| 3. Объем инвестиций без бюджетных средств, тыс. руб. | 47 967 961,0 | 50 078 551,28 | 52 131 771,89 | 54 217 042,76 |
| (стр. 1 – стр. 2) |
| 4. Среднегодовая численность населения, чел. | 15 816 | 15 492 | 15 171 | 14 849 |
| 5. Объем инвестиций в основной капитал (за исключением бюджетных средств) в расчете на 1 человека населения, руб. | 3 032,875632 | 3 232,542686 | 3 436,277891 | 3 651,225184 |
| (стр. 3/стр. 4) |

**Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории городского округа (муниципального района)**

Доля площади земельных участков, являющихся объектами налогообложения земельным налогом, в общей площади территории муниципального района составила 0,00%.

**Доля прибыльных сельскохозяйственных организаций в общем их числе**

Сельское хозяйство муниципального образования Туруханский район в основном представлено личными подсобными хозяйствами населения, расположенными на юге района и организацией – Общество с ограниченной ответственностью «Заря» (основной вид экономической деятельности – животноводство). Организация отнесена к разряду малых.

По итогам 2018 года данная организация является прибыльной, прибыль составила 98 тыс. рублей.

На территории муниципального образования Туруханский район действует подпрограмма «Развитие сельского хозяйства и регулирование рынков сельскохозяйственной продукции» муниципальной программы «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Туруханского района», утвержденная постановлением администрации Туруханского района от 20.10.2014 № 1414-п (в редакции от 23.06.2017 № 908-п), направленная на развитие и поддержку сельхозпроизводителей района.

Основной целью подпрограммы является повышение уровня обеспеченности населения сельскохозяйственной продукцией.

Для достижения поставленной цели необходимо решение следующих задач:

- увеличение объемов производства основных видов сельскохозяйственной продукции;

- поддержка развития малых форм хозяйствования.

Согласно указанной подпрограммы с целью увеличения объемов производства основных видов сельскохозяйственной продукции в 2018 году ООО «ЗАРЯ» выделено 1 422,00 тыс. руб.

В прогнозируемом периоде значения показателя "доля прибыльных сельскохозяйственных предприятий" составит 100 %.

**Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих нормативным требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения**

Доля протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения, не отвечающих требованиям, в общей протяженности автомобильных дорог общего пользования местного значения в 2017 году составила 43,2 %.

**Доля населения, проживающего в населенных пунктах, не имеющих регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром Туруханского района в общей численности населения Туруханского района**

Доля населения, проживающего в населенных пунктах не имеющих регулярного и автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром Туруханского района, в общей численности населения Туруханского района в 2018 году уменьшилась по сравнению с 2017 годом в связи с изменением численности населения.

В прогнозируемом периоде, начиная с 2019 года, ожидается сохранение значения показателя на уровне 2018 года.

Населенные пункты, не имеющие регулярного автобусного и (или) железнодорожного сообщения с административным центром Туруханского района за отчетный период.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Населенный пункт | Среднегодовая численность населения, человек |
| 1 | г. Игарка | 4488 |
| 2 | с. Бакланиха | 31,5 |
| 3 | п. Бахта | 194,5 |
| 4 | с. Верещагино | 127 |
| 5 | д. Горошиха | 92 |
| 6 | д. Канготово | 18 |
| 7 | п. Келлог | 272 |
| 8 | д. Костино | 2 |
| 9 | п. Курейка | 69,5 |
| 10 | п. Мадуйка | 36,5 |
| 11 | п. Советская Речка | 115 |
| 12 | д. Старотуруханск | 72,5 |
| 13 | д. Сургутиха | 144,5 |
| 14 | п. Сухая Тунгуска | 5 |
| 15 | с. Фарково | 248 |
| 16 | п. Янов Стан | 16 |
| 17 | п. Бор | 2409 |
| 18 | д. Подкаменная Тунгуска | 39,5 |
| 19 | д. Сумароково | 68,5 |
| 20 | с. Верхнеимбатск | 495,5 |
| 21 | п. Алинское | 13 |
| 22 | с. Ворогово | 841,5 |
| 23 | п. Индыгино | 145,5 |
| 24 | п. Сандакчес | 370 |
| 25 | с. Зотино | 424 |
| 26 | п. Светлогорск | 874 |

**Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников**

Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата работников крупных и средних предприятий и некоммерческих организаций муниципального образования Туруханский район в 2018 году составила 72169,4 рублей или 104,3% к уровню 2017 года. По оценке на 2019 год заработная плата составит 75777,87 рублей или 105,0% к уровню 2018 года. Прогноз заработной платы в 2020 году составит 79718,32 рублей или 105,2% к уровню 2019 года и в 2021 году составит 84341,98 рубль или 105,8% к уровню 2020 года.

Размер средней заработной платы работников дошкольных образовательных учреждений Туруханского района за 2018 год составил 41660,70 рублей.

Размер средней заработной платы работников общеобразовательных учреждений Туруханского района за 2018 год составил 50350,53 рублей.

Темп роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников муниципальных учреждений культуры и искусства составил в 2018 году (по отношению к 2017 году) 127,0%.

Средняя заработная плата работников муниципальных учреждений культуры и искусства за 2018 год составила 54282 рублей 30 копеек.

Темп роста среднемесячной номинальной начисленной заработной платы работников муниципальных учреждений физической культуры и спортасоставил в 2018 году (по отношению к 2017 году) 96,5%.

**II. Дошкольное образование**

Доля детей в возрасте от 1-6 лет, получающих образовательную услугу и (или) услугу по их содержанию в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях Туруханского района в общей численности детей в возрасте 1-6 лет в 2018 году увеличилась на 5,9% в сравнении с 2017 годом, т.к. все дети, состоящие на учете по определению в дошкольных образовательных учреждениях в возрасте от 3 до 7 лет, обеспечены местами в дошкольных образовательных учреждениях Туруханского района. В дошкольных образовательных учреждениях Туруханского района имеются свободные места для детей данной возрастной категории. В 2017 году впервые в дошкольных образовательных учреждениях с. Туруханск проводилось комплектование детей с 1,5 лет.

Доля муниципальных дошкольных образовательных учреждений, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального ремонта, в общем числе муниципальных дошкольных образовательных учреждений в 2018 году составляет 16,6%.

**III. Общее и дополнительное образование**

В 2017 году численность выпускников 11 класса составила 129 человек, 8 из них награждены медалями «За особые успехи в учении».

Из 129 выпускников общеобразовательных учреждений Туруханского района 4,6% от общей численности выпускников не получили аттестат о среднем общем образовании.

По состоянию на 31.12.2018 сеть образовательных учреждений системы образования муниципального образования Туруханский район представлена 26 общеобразовательными учреждениями.

Из них 65,4% соответствует современным требованиям обучения.

Планируется, что доля муниципальных общеобразовательных учреждений, соответствующих современным требованиям обучения в общем количестве муниципальных общеобразовательных учреждений к 2020 году увеличится и будет составлять 80,9.

По состоянию на 31.12.2018 сеть образовательных учреждений системы образования муниципального образования Туруханский район представлена 26 общеобразовательными учреждениями. Из них 2 общеобразовательных учреждения требуют капитального ремонта, что составляет 7,7% от общего количества муниципальных общеобразовательных учреждений Туруханского района-Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение "Верещагинская средняя школа", Муниципальное казенное общеобразовательное учреждение "Зотинская средняя школа".

В муниципальных общеобразовательных учреждениях Туруханского района доля детей первой и второй групп здоровья составляет 79% от общей численности обучающихся.

По состоянию на 31.12.2018 сеть образовательных учреждений системы образования муниципального образования Туруханский район представлена 26 общеобразовательными учреждениями. Из них в 2 общеобразовательных учреждениях занятия ведутся в первую и во вторую смену. Общее количество обучающихся, занимающихся во вторую смену 110 человек, что составляет 7,7 % от общей численности обучающихся в образовательных учреждениях Туруханского района.

Расходы на содержание общеобразовательных учреждений района в 2018 году составили 163612,5 тыс.руб. за счет средств муниципального бюджета.

Доля детей в возрасте от 5 до 18 лет, осваивающих программы дополнительного образования в учреждениях дополнительного образования (школа искусств, музыкальные школы, спортивные школы, центры детского творчества) в общей численности детей, составляет 60,66%. Планируется увеличение показателя до 65% к 2021 году.

На базе 8 учреждений дополнительного образования созданы детские объединения художественного, эколого-биологического, спортивного, туристско-краеведческого, технического, военно-патриотического направлений и др., в которых занимаются дети в возрасте от 5 до 18 лет, проживающие в Туруханском районе. В отдаленных населенных пунктах действуют структурные подразделения учреждений дополнительного образования. физкультурно-спортивном клубе, созданном на базе МКОУ "Туруханская СОШ №1", занимается 101 человек.

**IV. Культура**

Сеть учреждений культуры и дополнительного образования в сфере культуры Туруханского района составляет 47 ед., из них:

- учреждений клубного типа – 18;

- библиотечных учреждений – 23;

- музеев – 3;

- образовательных учреждений дополнительного образования детей (школы искусств, музыкальные школы) – 3.

Несмотря на сокращение численности населения района, остается постоянным уровень фактической обеспеченности учреждениями культуры, и за период с 2012 по 2018 годы он составил:

- для клубов и учреждений клубного типа- 100 % от нормативной потребности;

- для библиотечных учреждений- 100 % от нормативной потребности.

В прогнозируемом периоде с 2019 по 2020 годы снижение данного показателя не ожидается.

- для парков культуры и отдыха - 0% от нормативной потребности.

С целью сохранения и эффективного использования культурного наследия Туруханского района, формирования и развития единого культурного наследия Туруханского района, формирования и развития единого культурного пространства, создания условий для обеспечения свободы творчества и развития культурно-нравственного потенциала населения утверждена и действует муниципальная программа Туруханского района "Развитие культуры и туризма Туруханского района" на 2014-2030 г.г. Реализация мероприятий программы позволяет укреплять материально-техническую базу учреждений культуры, оснащать их современными техническими средствами и оборудованием, повышать профессиональный уровень специалистов, создавать условия для привлечения и закрепления кадров в сельской местности.

Однако, нельзя не отметить, что основной проблемой отрасли является ветхость зданий и помещений учреждений культуры и дополнительного образования в сфере культуры. Доля муниципальных учреждений культуры, здания которых находятся в аварийном состоянии или требуют капитального

ремонта, в общем количестве муниципальных учреждений культуры в 2018 году составила 49,09 %. На сегодняшний день находится в аварийном состоянии здание сельского дома культуры с. Зотино и здание сельского дома культуры п. Курейка, а требуют капитального ремонта еще 23 здания и помещения учреждений культуры. Решение данного вопроса возможно только при увеличении объемов финансирования отрасли.

На территории Туруханского района имеются 8 объектов культурного наследия:

-Братская могила Чернявского Григория Максимовича (1907-1936гг.) лётчика и Федотова Ивана Кузьмича (1896-1936гг.) инженера, погибших в авиакатастрофе при выполнении государственного задания (требует реставрации);

-Братская могила членов Красноярского Совета рабочих, солдатских депутатов, местных активистов, растрелянных колчаковским отрядом в июле 1918 г.;

-Дом, в котором жил, отбывая в 1914-1916 гг. ссылку, Спандарян Сурен Спандарович

-Дом, в котором жил, отбывая в 1915-1917 гг. ссылку Свердлов Яков Михайлович

-Мемориал Славы Героям Великой Отечественной войны 1941-1945гг. (требует реставрации)

-Могила Нестерова Кузьмы Константиновича (1922-1991гг.), полного кавалера ордена Славы

-Памятник В.И. Ленину- (требует реставрации)

-Туруханский Троицкий монастырь-(требует реставрации)

4 из них требуют реставрации. Доля объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности и требующих консервации или реставрации, в общем количестве объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности в 2018 году составила 50%.

**V. Физическая культура и спорт**

Развитие физической культуры и спорта в Туруханском районе играет немаловажную роль в жизни жителей района, и является одним из главных средств для обеспечения эффективной социализации молодежи, и пропаганды здорового образа жизни, особенно среди молодежи.

Одной из основных целей руководства района является повышение роли физической культуры и спорта в формировании здорового образа жизни граждан и достойное выступление спортсменов на соревнованиях различного уровня.

В динамике происходит увеличение численности населения, систематически занимающихся физической культурой и спортом в связи с открытием в поселениях района клубов по месту жительства.

Для привлечения большого количества населения к занятиям физической культурой необходимо постоянно стремиться к расширению перечня услуг, оказываемых населению в области физической культуры и спорта для различных категорий граждан, а также создание, совершенствование и укрепление материально-технического обеспечения отрасли.

Уровень фактической обеспеченности учреждениями физической культуры и спорта спортивными залами, плоскостными спортивными сооружениями, плавательными бассейнами является недостаточным и требует проведения капитальных ремонтов и реконструкций установленных объектов.

В рамках муниципальной программы "Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в Туруханском районе" на развитие массовой физкультуры и спорта в 2018 году профинансирована сумма в размере 15 835,943 тыс. руб.

В перспективе развития отрасли в районе, прежде всего, связано с укреплением материально-спортивной базы и повышения уровня подготовки спортсменов, строительством новых объектов спортивной направленности, что позволит увеличить показатель занятием физкультурой и спортом.

**VI. Жилищное строительство и обеспечение граждан жильем**

Общая площадь жилых помещений, введенная в действие в 2016 году – 926 кв.м. (12 домов), в 2017 году – 1095,00 кв.м (10 домов), в 2018 году – 8872,0 кв.м (ИЖС 1039,2 кв.м (7 домов)+ вахтовый поселок «Ванкор» 7833,0 кв.м).

В 2018 году департаментом по недропользованию по Центрально-Сибирскому округу (Центрсибнедра) выдано разрешение на ввод в эксплуатацию (№ 24-654-957-2018 от 20.08.2018) АО «Ванкорнефть» на объект капитального строительства – «Жилой вахтовый поселок на 850 человек для размещения эксплуатационного персонала Ванкорского нефтяного месторождения», площадь застройки – 7833,0 кв.м (относится к объектам производственного значения).

Многоквартирные дома в Туруханском районе за последние годы не строятся из-за отсутствия финансирования. Строятся индивидуальные жилые дома за счет собственных и заемных средств застройщиков, за счет средств материнского капитала, т.к. кредитование становится менее доступным, планируется падение ввода жилья в 2019-2021 г.г.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | предыдущий период | отчетный период | прогноз | | |
|  | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Введено всего,  в том числе | 1095 | 8872,0 | 1000 | 1000 | 1000 |
| индивидуальное жилищное строительство | 1095 | 1039,2 | 1000 | 1000 | 1000 |
| многоквартирное строительство | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| иное | 0 | 7833,0 | 0 | 0 | 0 |
| Среднегодовая численность населения Туруханского района, чел. | 16124 | 15816 | 15491 | 15171 | 14849 |
| Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя, введенная в действие за год | 0,07 | 0,56 | 0,06 | 0,07 | 0,07 |

**Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в расчете на 10 тыс. человек населения – всего.**

В 2018 году предоставлено для строительства 41 земельный участок, из них 23 земельных участков предоставлено для жилищного строительства (общей площадью земельных участков – 2,91 га), 18 земельных участка предоставлено для объектов, не являющихся объектами жилищного строительства (общей площадью земельных участков – 1,05 га).

Уменьшение предоставления земельных участков связано с падением спроса на использование земель и уменьшением численности постоянного населения.

**Расчет:**

Единица измерения – га на 10 тыс. человек населения.

Источник информации: реестр заключенных договоров.

Разъяснения по показателю: под земельными участками, предоставленными для строительства, понимаются сформированные земельные участки, предоставленные под строительство в соответствии с действующим земельным и градостроительным законодательством.

Информация указывается по всей площади земельных участков, предоставленных для строительства.

3,39 = (4,42+0+1,05) /16124 \*10000 - отчет 2017

2,50 = (2,91+0+1,05) / 15811 \* 10000 – отчет на 2018

2,61 = (3,00+0+1,05) / 15491 \* 10000- прогноз на 2019

2,66=(3,00+0+1,05) / 15171 \* 10000- прогноз на 2020

2,72=(3,00+0+1,05)/14849\*10000 – прогноз на 2021

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Площадь предоставленных земельных участков**, **Га** | | | | | |
|  | предыдущий период | отчетный период | прогноз | | |
|  | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, всего:  в том числе | 5,47 | 3,96 | 4,05 | 4,05 | 4,05 |
| для жилищного строительства (в т.ч. для ИЖС) | 4,42 | 2,91 | 3,00 | 3,00 | 3,00 |
| для комплексного освоения в целях жилищного строительства | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| для строительства объектов, не являющихся объектами жилищного строительства | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 |

**в том числе земельных участков, предоставленных для жилищного строительства, индивидуального строительства и комплексного освоения в целях жилищного строительства.**

**Расчет:**

Единица измерения – га на 10 тыс. человек населения.

Источник информации: реестр заключенных договоров.

Разъяснения по показателю: информация указывается по площади земельных участков, представленных для жилищного строительства, индивидуального жилищного строительства и площади земельных участков, предоставленных для комплексного освоения в целях жилищного строительства.

2,74 = (4,42+0) /16124 \*10000 - отчет 2017

1,84 = (2,91+0) / 15811 \* 10000 – отчет на 2018

1,94 = (3,00+0) / 15491 \* 10000- прогноз на 2019

1,98 = (3,00+0) / 15171 \* 10000- прогноз на 2020

2,02=(3,00+0)/14849\*10000 – прогноз на 2021

Площадь земельных участков, предоставленных для строительства, в отношении которых с даты принятия решения о предоставлении земельного участка или подписания протокола о результатах торгов (аукционов, конкурсов) не было получено разрешение на ввод в эксплуатацию:

-объектов жилищного строительства – в течение 3 лет, составила 0 кв. м.

- иных объектов капитального строительства – в течении 5 лет, составила 0 кв. м.

**VII. Жилищно-коммунальное хозяйство**

В 2017 году показатель 27 "[Доля многоквартирных домов, в которых собственники помещений выбрали и реализуют один из способов управления многоквартирными домами, в общем числе многоквартирных домов, в которых собственники помещений должны выбрать способ управления данными домами](javascript:IInfo('indicator9_17.87');)" составлял 24,21%, в 2018 году показатель составил 57,54%.

Увеличение показателя на 33,33% обусловлено тем, что на территории города Игарка до 2018 года управление многоквартирными домами осуществлялось по договору, заключенному по итогам открытого конкурса с управляющей организацией.

В 2018 году проведены собрания собственников помещений в многоквартирных домах, по итогам которых собственники помещений выбрали способ управления многоквартирными домами.

Показатель 28 по состоянию на 01.01.2018 составляет 60%, так как на территории Туруханского района имеются 5 организаций, осуществляющих производство по водо-, тепло-, электроснабжению, водоотведению, из них 3 организации - частные и 2 организации - участие муниципального образования в уставном капитале которых более 25%.

Итак: (3\*100)/5=60%

Из 254 многоквартирных домов (не блокированной застройки) 28 домов расположены на земельных участках, состоящих на учете в ЕГРН.

Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, на конец 2018 года составляет 11 %.

В 2019 планируется поставить на кадастровый учет ещё 3 земельных участка под МКД. В результате, доля МКД, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, в 2019 году будет составлять 12,3%.

В течение 2020 года планируется осуществить кадастровый учет ещё 3-х земельных участков под МКД, что составит 13,5% от общего числа.

В течение 2021 года планируется осуществить кадастровый учет ещё 3-х земельных участков под МКД, что составит 14,7% от общего числа.



где:

*Дмд –* доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;

*Чмк* – число многоквартирных домов, имеющих места общего пользования, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (единиц);

*Чмд* – общее число многоквартирных домов, имеющих места общего пользования (единиц).

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | Общее число многоквартирных домов по состоянию на конец отчетного периода (по данным статистического отчета 1-жилфонд), единиц, в том числе | 1248 | 1240 | 1234 | 1229 | 1228 | 1227 | 1226 |
| 1.1 | дома блокированной застройки | 988 | 984 | 978 | 976 | 976 | 976 | 976 |
| 1.2 | многоквартирные дома, имеющие помещения общего пользования | 260 | 256 | 256 | **254** | **253** | **252** | **251** |
| 2 | Число многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет (единиц) | 2 | 20 | 24 | **28** | **31** | **34** | **37** |
| 2.1 | дома блокированной застройки \* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2.2 | многоквартирные дома, имеющие помещения общего пользования | 2 | 20 | 24 | 28 | 31 | 34 | 37 |
| 3 | Доля многоквартирных домов, расположенных на земельных участках, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет, % | 0,7 | 7,8 | **9,3** | **11** | **12,3** | **13,5** | **14,7** |

\* В домах блокированной застройки (коттеджного типа с отдельным входом в каждую квартиру с отдельного земельного участка, на котором расположен огород и надворные постройки) земельные участки стоят на кадастровом учете к каждой квартире.

За 2018 год улучшили свои жилищные условия 11,3 % семей из числа состоящих на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающихся в предоставлении жилых помещений по договору социального найма.

Указанный показатель сформирован по данным ежегодного статистического отчета поселений по форме 4-жилфонд.

При расчете прогнозного показателя на 2019-2021 годы учитывается предоставление гражданам жилых помещений по договорам социального найма в рамках реализации программы переселения из аварийного жилищного фонда (16 семей ежегодно).

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| 1 | Доля населения, получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году, в общей численности населения, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях (%) | 12,9 | 30,9 | **11,3** | 16,0 | 15,6 | 15,3 |
| 2 | численность населения (семей), получившего жилые помещения и улучшившего жилищные условия в отчетном году | 62 | 93 | **42** | 61 | 61 | 61 |
| 3 | численность населения (семей), состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях на конец года | 482 | 301 | **372** | 381 | 390 | 399 |

Органами местного самоуправления ежегодно принимаются на учет в качестве нуждающихся в предоставлении жилья около 70 семей. Состоящим на учете гражданам планируется ежегодно предоставлять не менее 61 жилого помещения по договору социального найма, в том числе 16 квартир по программе переселения из аварийного жилищного фонда.

**VIII. Организация муниципального управления**

Доля налоговых и неналоговых доходов местного бюджета (за исключением поступлений налоговых доходов по дополнительным нормативам отчислений) в общем объеме собственных доходов бюджета муниципального образования (без учета субвенций) в 2017 году составила 60,74%, в 2018 году данный показатель составлял 66,78%. В 2019 году ожидается увеличение показателя до 69,12% (показатель №31).

Увеличение относительно поступлений 2017 года обусловлено следующими факторами:

- поступлением платежей, носящих разовый характер (по судебным решениям);

- перерасчеты прошлых периодов.

-применением коэффициента 0,3 к ставке платы предприятиям металлургической отрасли при размещении отходов производства на специализированных полигонах и промышленных площадках.

На территории муниципального образования Туруханский район за 2018 год доля основных фондов организаций муниципальной формы собственности, находящихся в стадии банкротства, составила 0,0 %.

Организации муниципальной формы собственности, находящиеся в стадии банкротства отсутствуют.

Объем не завершенного в установленные сроки строительства, осуществляемого за счет средств бюджета муниципального района в 2018 году составил 0,0 тыс. рублей.

Расходы бюджета муниципального образования на содержание работников органов местного самоуправления в 2018 году составляют: всего – 243 627,054 тыс. руб., в том числе на одного жителя муниципального образования – 15 399.94 руб.

В 2019 году расходы на содержание работников органов местного самоуправления планируются в сумме 238 342,654 тыс. рублей, в том числе на одного жителя муниципального образования – 15 386,89руб.

**Среднегодовая численность постоянного населения**

Среднегодовая численность постоянного населения района в 2018 году составила 15 816 человек. По отношению к предыдущему году произошло снижение численности на 1,9%.

Численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2019 года составила 15 660 человек. По отношению к 01.01.2018 года произошло снижение численности на 1,98%.

Снижение численности населения в 2018 году было обусловлено как естественной, так и миграционной убылью населения.

Преобладающая роль в уменьшении численности принадлежит миграционному оттоку. Один из факторов выезда связан с реализацией краевой целевой социально-инвестиционной программы «Север на Юг», направленной на переселение нетрудоспособных граждан пенсионного возраста, инвалидов 1 и 2 групп и их семей в местности благоприятные для проживания в других регионах РФ. Так же идет отток населения за счет выпускников школ, желающих продолжить обучение в высших и средних учебных заведениях края.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | 2017 | 2018 | 2019 прогноз | 2020 прогноз | 2021 прогноз | 2022 прогноз |
| Среднегодовая численность постоянного населения | 16124 | 15816 | 15491 | 15171 | 14849 | 14527 |
| Численность населения на начало года | 16276 | 15971 | 15651 | 15332 | 15010 | 14688 |
| Численность родившихся | 190 | 164 | 160 | 155 | 150 | 145 |
| Численность умерших | 213 | 207 | 202 | 200 | 195 | 190 |
| Естественный прирост (+),  убыль (-) | -23 | -43 | -42 | -45 | -45 | -45 |
| Численность прибывших | 786 | 772 | 767 | 762 | 757 | 752 |
| Численность убывших | 1068 | 1049 | 1044 | 1039 | 1034 | 1029 |
| Миграционный прирост (+),  Убыль (-) | -282 | -277 | -277 | -277 | -277 | -277 |

**IX. Энергосбережение и повышение энергетической эффективности**

39.1. Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах в 2018 году относительно 2017 года увеличилась. Объем потребления электрической энергии в многоквартирных домах в 2018 году составил 25 428 889,69 кВтч, число проживающих в 2018 году 11 064 чел.

До 2017 года для расчета удельной величины потребления электрической энергии в многоквартирных домах (далее – МКД) учитывались данные, в том числе по домам блокированной застройки от двух и более квартир.

При внесении данных в систему АИС ММО для формирования доклада Главы за 2018 год показатели приведены в соответствие, а именно данные по домам блокированной застройки в расчете «Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах» не учтены.

Кроме того, увеличение объёмов потребления электроэнергии произошло:

- за счет улучшения степени благоустройства (установка водонагревателей),

- в связи с холодными погодными условиями в зимний период (использование обогревателей).

По оценке 2019 года и краткосрочной перспективе до 2021 года, показатель значительных изменений не претерпит, на его значении может отразиться только факт естественной миграции населения, проживающего в МКД и факт бережного отношения населения к потреблению энергоресурсов.

39.2. Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах в 2018 году относительно 2017 года снизилась.

Объём потребления тепловой энергии в 2018 году на цели отопления в МКД составил 96 336,36 Гкал, площадь отопления составляет в 2018 – 252 924,25 м².

До 2017 года для расчета удельной величины потребления тепловой энергии в МКД учитывались данные, в том числе по домам блокированной застройки от двух и более квартир.

При внесении данных в систему АИС ММО для формирования доклада Главы за 2018 год показатели приведены в соответствие, а именно данные по домам блокированной застройки в расчете «Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах» не учтены.

Кроме того, снижение показателя связано:

-с выбытием жилищного фонда (уничтожение МКД пожаром, расселение и отключение ветхих МКД от инженерных систем),

-с сокращением объёмов потребления тепловой энергии в связи с установкой приборов учёта.

По оценке 2019 года и краткосрочной перспективе до 2021 года, показатель значительных изменений не претерпит, на его значении может отразиться только факт естественной миграции населения, проживающего в МКД и факт бережного отношения населения к потреблению энергоресурсов.

39.3. Удельная величина потребления горячего водоснабжения в многоквартирных домах в 2018 году относительно 2017 года увеличилась.

Объем потребления горячего водоснабжения в 2018 году составил 131 196 м³, число проживающих в МКД в 2018 году – 8 618 чел.

До 2017 года для расчета удельной величины потребления горячего водоснабжения в МКД учитывались данные, в том числе по домам блокированной застройки от двух и более квартир.

При внесении данных в систему АИС ММО для формирования доклада Главы за 2018 год показатели приведены в соответствие, а именно данные по домам блокированной застройки в расчете «Удельная величина потребления горячего водоснабжения в многоквартирных домах» не учтены, что повлияло на рост удельной величины потребления горячего водоснабжения в МКД, т.к. в домах блокированной застройки некоторые абоненты отказались от услуг горячего водоснабжения и установили водонагреватели.

По оценке 2019 года и краткосрочной перспективе до 2021 года, показатель значительных изменений не претерпит, на его значении может отразиться только факт естественной миграции населения, проживающего в МКД и факт бережного отношения населения к потреблению энергоресурсов.

39.4. Удельная величина потребления холодного водоснабжения в многоквартирных домах в 2018 году относительно 2017 года уменьшилась в связи с установкой приборов учета.

Объем потребления холодного водоснабжения в 2018 году составил 467 911,7 тыс.м³, число проживающих в 2018году 10 222 чел.

До 2017 года для расчета удельной величины потребления холодного водоснаюжения в МКД учитывались данные, в том числе по домам блокированной застройки от двух и более квартир.

При внесении данных в систему АИС ММО для формирования доклада Главы за 2018 год показатели приведены в соответствие, а именно данные по домам блокированной застройки в расчете «Удельная величина потребления холодного водоснабжения в многоквартирных домах» не учтены.

По оценке 2019 года и краткосрочной перспективе до 2021 года, показатель значительных изменений не претерпит, на его значении может отразиться только факт естественной миграции населения, проживающего в МКД и факт бережного отношения населения к потреблению энергоресурсов.

По показателю 39.5 «Удельная величина потребления природного газа» в многоквартирных домах значения не указаны в связи с отсутствием газоснабжения в Туруханском районе.

Исполняющий обязанности

Главы Туруханского района Е.Г. Кожевников

Щербаченко Анастасия Евгеньевна

8-39190-45-159