

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУРУХАНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

с. Туруханск № - п

О внесении изменений в постановление администрации Туруханского района от 18.08.2017 № 1219-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка»

Во исполнение Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании Федерального закона Российской Федерации от 02.08.2019 № 283-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с целью приведения нормативных правовых актов администрации Туруханского района в соответствие с действующим законодательством, руководствуясь статьями 47, 48 Устава муниципального образования Туруханский район, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Туруханского района от 18.08.2017 № 1219-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче градостроительного плана земельного участка» (в редакции от 22.04.2019 № 379-п) (далее – Регламент) следующие изменения:
   1. дополнить Регламент пунктом 1.2.1 следующего содержания:

«1.2.1. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка, иное лицо в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обращаются с заявлением в орган местного самоуправления по месту нахождения земельного участка. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть подано заявителем через многофункциональный центр.»;

* 1. дополнить Регламент пунктом 1.3.1 следующего содержания:

«1.3.1. В случае, если земельный участок для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения образуется из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной или муниципальной собственности и которые не обременены правами третьих лиц, за исключением сервитута, публичного сервитута, выдача градостроительного плана земельного участка допускается до образования такого земельного участка в соответствии с земельным законодательством на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории.»;

* 1. пункт 2.4.2 Регламента изложить в следующей редакции:

«2.4.2. о границах земельного участка и о кадастровом номере земельного участка (при его наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, о границах образуемого земельного участка, указанных в утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;»;

* 1. подпункт 2.4.7 пункта 2.4 Регламента дополнить подпунктом 2.4.7.1 следующего содержания:

«2.4.7.1. о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории;»;

* 1. абзац 2 подпункта 2.16.2 изложить в следующей редакции:

«В случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом, иными федеральными законами размещение объекта капитального строительства не допускается при отсутствии документации по планировке территории, выдача градостроительного плана земельного участка для архитектурно-строительного проектирования, получения разрешения на строительство такого объекта капитального строительства допускается только после утверждения такой документации по планировке территории. При этом в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о развитии застроенной территории или о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, выдача градостроительного плана земельного участка допускается только при наличии документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории).».

1. Начальнику общего отдела администрации Туруханского района (Е. А. Кунстман) разместить настоящее постановление в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования Туруханский район.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Туруханского района О. С. Вершинину.
3. Постановление вступает в силу в день официального опубликования в общественно-политической газете Туруханского района «Маяк Севера».

Глава Туруханского района О. И. Шереметьев