

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ТУРУХАНСКИЙ РАЙОННЫЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

27.04.2023 с. Туруханск № 16 – 269

О внесении изменений в решение Туруханского районного Совета депутатов от 29.11.2019 № 26-451 «Об утверждении правил землепользования и застройки Верхнеимбатского сельсовета Туруханского района»

С целью приведения нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 32, 41 Устава Туруханского района, Туруханский районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Внести в правила землепользования и застройки Верхнеимбатского сельсовета Туруханского района, утверждённые решением Туруханского районного Совета депутатов от 29.11.2019 № 26-451 (далее – Правила) следующие изменения:
   1. в части 7 статьи 11 Правил слова «одного месяца и более трех месяцев» заменить словами «четырнадцати дней и не более тридцати дней»;
   2. часть 2 статьи 13 Правил дополнить пунктами следующего содержания:

«3) несоответствие сведений о местоположении границ зон с особыми условиями использования территорий, территорий объектов культурного наследия, отображенных на карте градостроительного зонирования, содержащемуся в Едином государственном реестре недвижимости описанию местоположения границ указанных зон, территорий;

4) несоответствие установленных градостроительным регламентом ограничений использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных полностью или частично в границах зон с особыми условиями использования территорий, территорий достопримечательных мест федерального, регионального и местного значения, содержащимся в Едином государственном реестре недвижимости ограничениям использования объектов недвижимости в пределах таких зон, территорий;

5) установление, изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории, установление, изменение границ территории объекта культурного наследия, территории исторического поселения федерального значения, территории исторического поселения регионального значения;

6) принятие решения о комплексном развитии территории;

7) обнаружение мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований.»;

1.3. часть 3 статьи 13 Правил дополнить пунктами следующего содержания:

«4.1) органами местного самоуправления в случаях обнаружения мест захоронений погибших при защите Отечества, расположенных в границах муниципальных образований;

6) уполномоченным федеральным органом исполнительной власти или юридическим лицом, обеспечивающим реализацию принятого Правительством Российской Федерации решения о комплексном развитии территории, которое создано Российской Федерацией или в уставном (складочном) капитале которого доля Российской Федерации составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу;

7) высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления, принявшими решение о комплексном развитии территории, юридическим лицом, определенным субъектом Российской Федерации и обеспечивающим реализацию принятого субъектом Российской Федерации, главой местной администрации решения о комплексном развитии территории, которое создано субъектом Российской Федерации, муниципальным образованием или в уставном (складочном) капитале которого доля субъекта Российской Федерации, муниципального образования составляет более 50 процентов, или дочерним обществом, в уставном (складочном) капитале которого более 50 процентов долей принадлежит такому юридическому лицу (далее - юридическое лицо, определенное субъектом Российской Федерации), либо лицом, с которым заключен договор о комплексном развитии территории в целях реализации решения о комплексном развитии территории.»;

1.4. в абзаце 15 статьи 40 Правил слова «и спортивного» исключить.

2. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Туруханского районного Совета депутатов по местному самоуправлению, законности, правопорядку и борьбе с коррупцией.

1. Решение вступает в силу после его официального опубликования в общественно-политической газете Туруханского района «Маяк Севера» и подлежит размещению на официальном сайте Туруханского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель  Туруханского районного  Совета депутатов |  | Глава  Туруханского района |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Ю.М. Тагиров |  | О.И. Шереметьев |