



Схема теплосетей котельной №3. с.Туруханск

Утверждаю  
Главный энергетик  
ОАО "Туруханскэнерго"  
ДЛЯ  
ДОКУМЕНТАЦИИ  
Рудомаха С.Г.  
2012 г.



Рисунок 4 – Зона действия котельной № 3

Схема теплосетей котельной № 4. с.Туруханск

Утверждаю  
Главный энергетик  
ОАО "Туруханскэнерго"  
Рудомача С.Г.  
2012 г.



Рисунок 5 – Зона действия котельной № 4

Схема теплосетей котельной №5. с.Туруханск



Рисунок 6 – Зона действия котельной № 5

Схема теплосетей котельной № 6. с.Туруханск

Утверждаю  
Главный энергетик  
ОАО "Туруханскэнерго"

Рудомаха С.Г.  
2012 г.



Рисунок 7 – Зона действия котельной № 6



Котельная № 8 (тер. корпус) с.Туруханск

Утверждаю

Главный энергетик

ОАО "Туруханскэнерго"

Рудомаха С.Г.

2012 г.

граница съемк

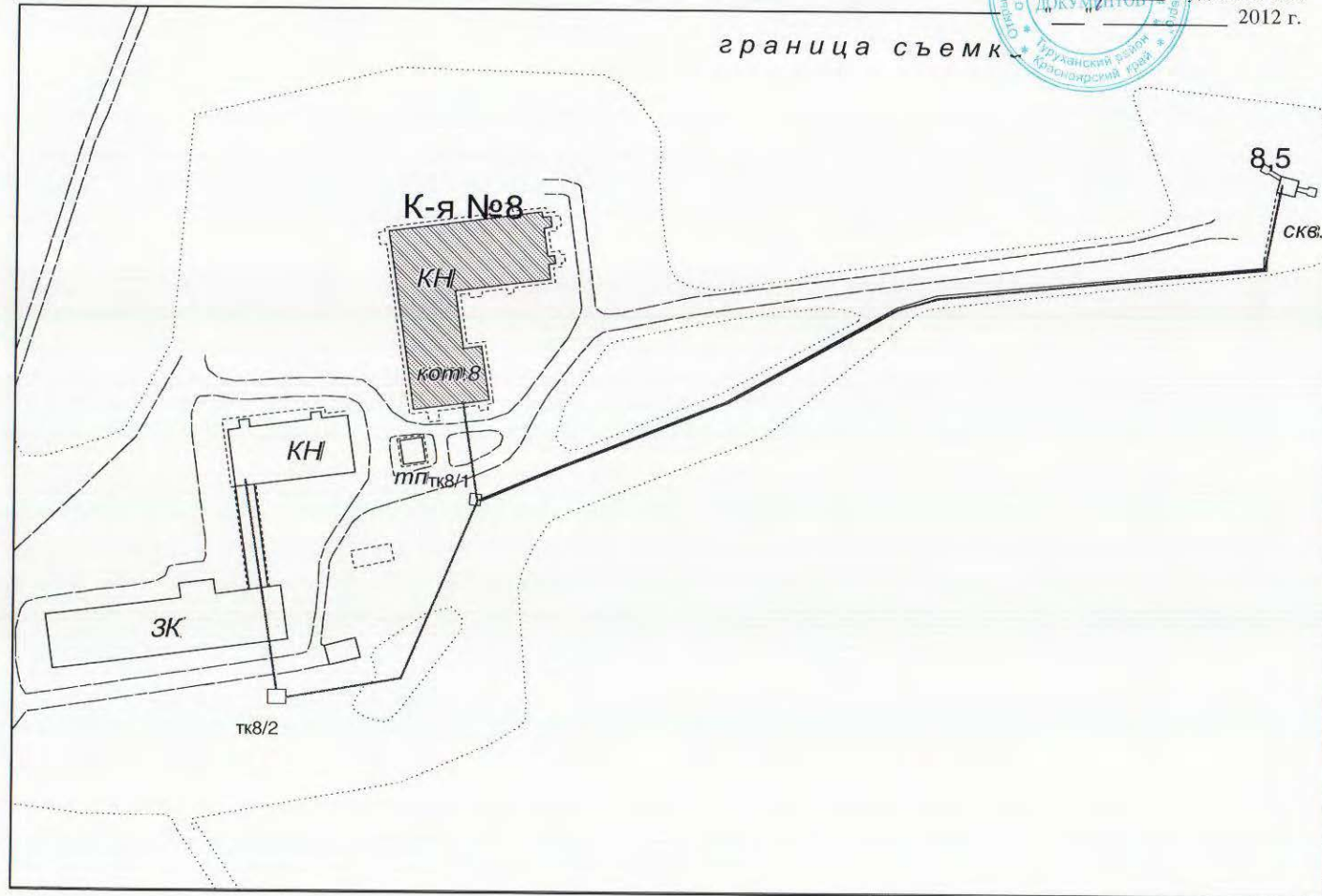


Рисунок 9 – Зона действия котельной № 8

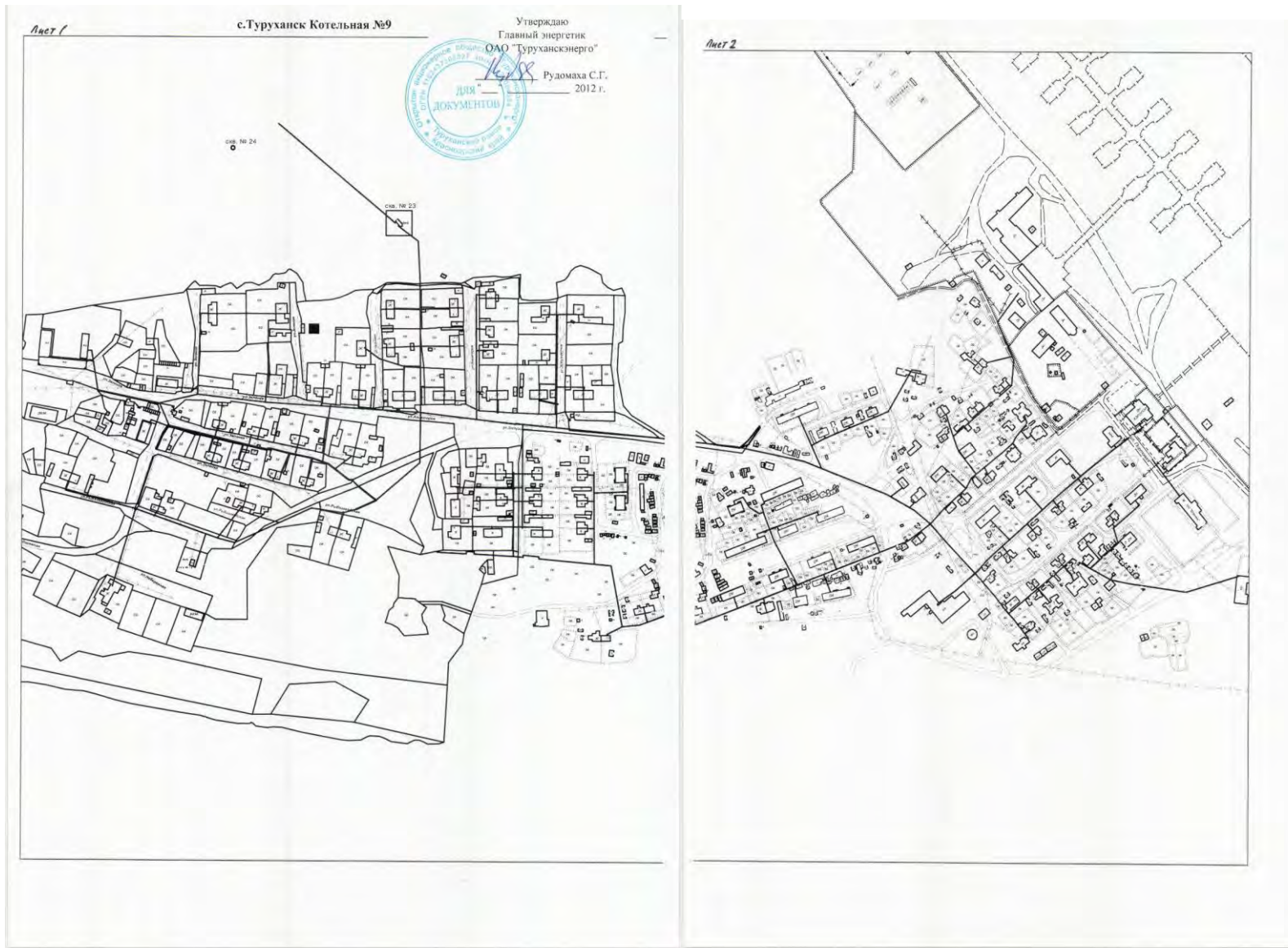


Рисунок 10 – Зона действия котельной № 9

Схема тепловых сетей котельной № 10 с. Туруханск

Утверждаю  
Главный энергетик  
ОАО "Туруханскэнерго"

Рудомаха С.Г.  
2012 г.

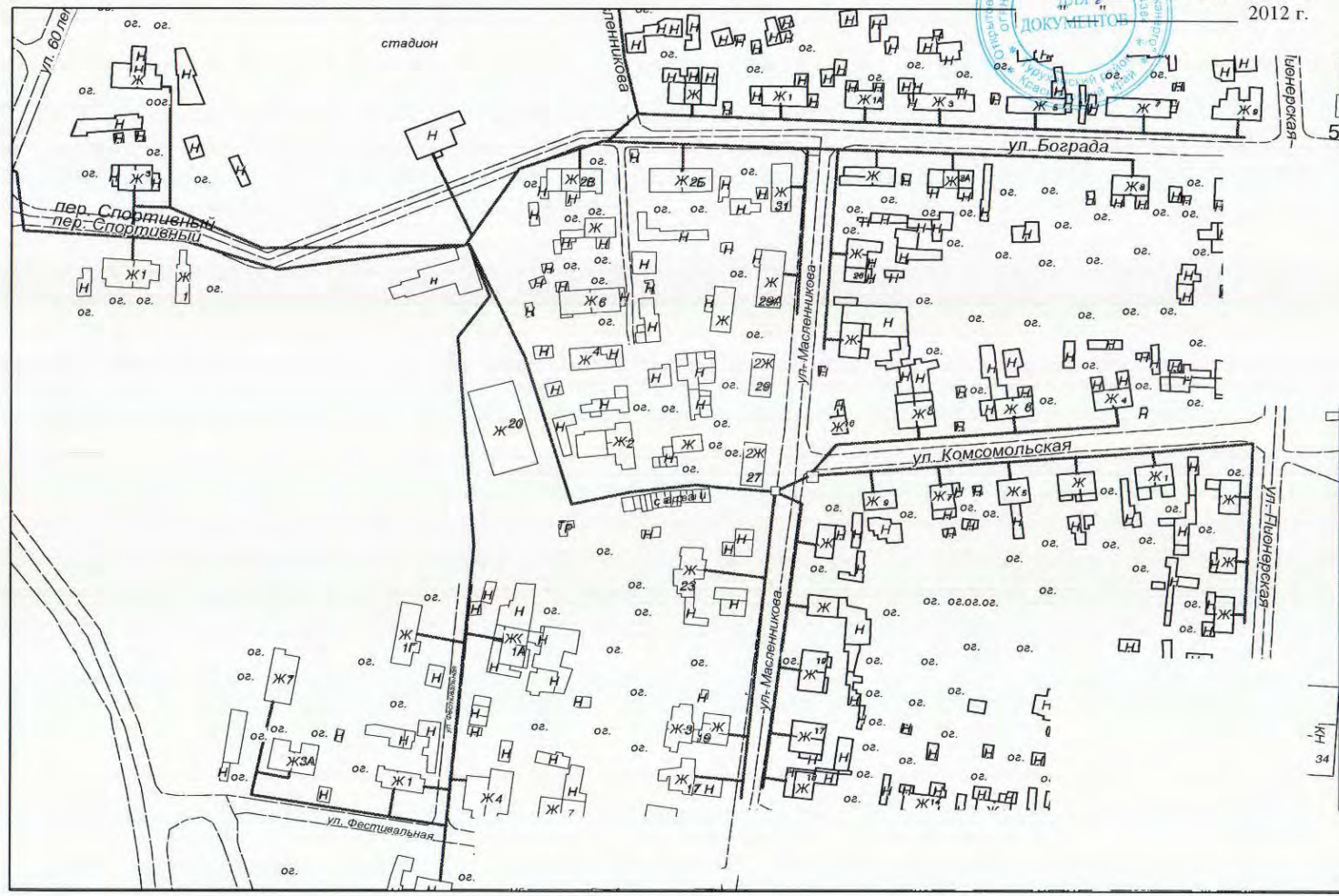


Рисунок 11 – Зона действия котельной № 10

СХЕМА тепловых сетей котельной №11 с.Туруханск

Утверждаю  
Главный энергетик  
ОАО "Туруханскэнерго"  
*С.Г. Рудоман*  
Рудоман С.Г.  
2012 г.



Рисунок 12 – Зона действия котельной № 11

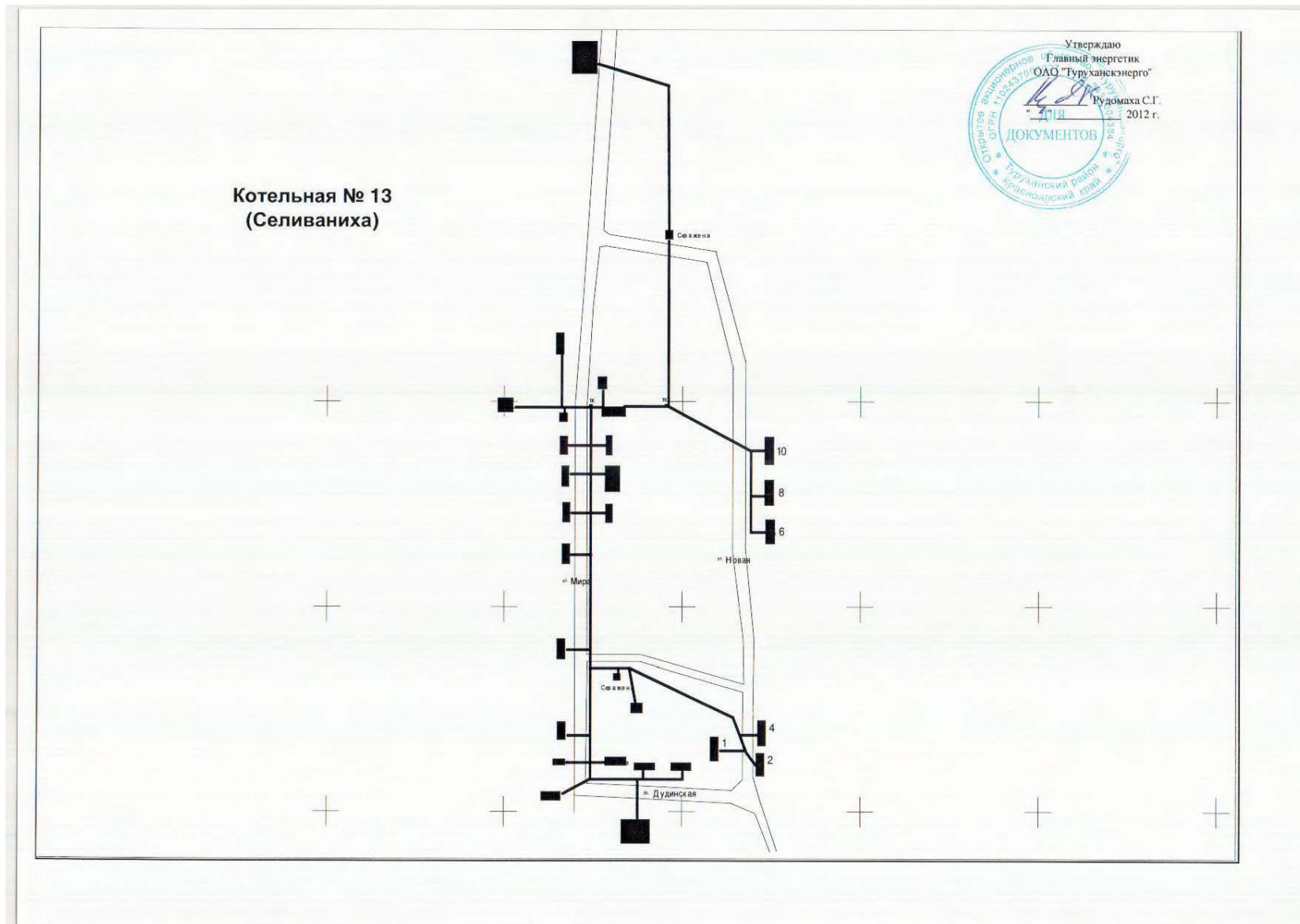


Рисунок 13 – Зона действия котельной № 13

### **10.3 Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми**

#### **теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации**

Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» - дается следующее определение единой теплоснабжающей организацией: «Единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения - теплоснабжающая организация, которой в отношении системы (систем) теплоснабжения присвоен статус единой теплоснабжающей организации».

Согласно п. 4 Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» в случае если на территории поселения, сельского поселения существуют несколько систем теплоснабжения, единая теплоснабжающая организация (организации) определяется в отношении каждой или нескольких систем теплоснабжения, расположенных в границах поселения, сельского поселения.

Критериями, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации согласно Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», являются;

- 1) владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- 2) размер собственного капитала;
- 3) способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, статус единой теплоснабжающей организации присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

Единая теплоснабжающая организация при осуществлении своей деятельности обязана:

- 1) заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- 2) заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- 3) заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

В настоящее время ООО «ТуруханскЭнергоком», отвечает всем требованиям, предъявляемым к единым теплоснабжающим организациям в зонах действия обслуживаемых систем теплоснабжения. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в зону деятельности единой теплоснабжающей организаций, приведен в таблице 13.

#### **10.4 Информация о поданных теплоснабжающими организациями заявках на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации**

Сведения о заявках, поданных в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, отсутствуют.

**10.5 Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах поселения**

Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации, действующей на территории сельского поселения, приведено в таблице 13.

## **РАЗДЕЛ 11 РЕШЕНИЯ О РАСПРЕДЕЛЕНИИ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ МЕЖДУ ИСТОЧНИКАМИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ**

**11.1 Сведения о величине тепловой нагрузки, распределяемой (перераспределяемой) между источниками тепловой энергии в соответствии с указанными в схеме теплоснабжения решениями об определении границ зон действия источников тепловой энергии, а также сроки выполнения перераспределения для каждого этапа**

Перераспределение тепловой нагрузки не планируется.

Существующие и перспективные балансы источника теплоснабжения приведены в Разделе 2 настоящей Схемы.

## РАЗДЕЛ 12 РЕШЕНИЯ ПО БЕСХОЗЯЙНЫМ ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ

**12.1 Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».**

Согласно статьи 15 пункта 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации) орган местного самоуправления поселения или сельского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

На территории села Туруханск не выявлены бесхозяйные тепловые сети.

## **РАЗДЕЛ 13 СИНХРОНИЗАЦИЯ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ СО СХЕМОЙ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ И ГАЗИФИКАЦИИ ПОСЕЛЕНИЯ, СХЕМОЙ И ПРОГРАММОЙ РАЗВИТИЯ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКИ СУБЪЕКТА, А ТАКЖЕ СО СХЕМОЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ**

**13.1 Описание решений (на основе утвержденной региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций) о развитии соответствующей системы газоснабжения в части обеспечения топливом источников тепловой энергии**

В рамках настоящей схемы теплоснабжения муниципального образования данный вопрос не рассматривается.

**13.2 Описание проблем организации газоснабжения источников тепловой энергии**

В отличие от некоторых других муниципальных районов края, Туруханский муниципальный округ не включён в план сетевой газификации, который предусматривает строительство магистральных газопроводов.

**13.3 Предложения по корректировке утвержденной (актуализации) региональной (межрегиональной) программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций для обеспечения согласованности такой программы с указанными в схеме теплоснабжения решениями о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Выбор основного топлива источников теплоснабжения муниципального образования остается неизменным.

**13.4 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы и программы развития Единой энергетической системы России) о строительстве, реконструкции, техническом перевооружении и (или) модернизации, выводе из эксплуатации источников тепловой энергии и генерирующих объектов, включая входящее в их состав оборудование, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, в части перспективных балансов тепловой мощности в схемах теплоснабжения**

На территории сельского поселения источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

Предложения отсутствуют.

**13.5 Предложения по строительству генерирующих объектов, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, для их учета при актуализации схемы и программы перспективного развития электроэнергетики субъекта Российской Федерации, схемы и программы развития Единой энергетической системы России, содержащие в том числе описание участия указанных объектов в перспективных балансах тепловой мощности и энергии**

На территории сельского поселения источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

Предложения отсутствуют.

**13.6 Описание решений (вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения поселения) о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения**

Решений вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения нет.

**13.7 Предложения по корректировке утвержденной (актуализации) схемы водоснабжения поселения для обеспечения согласованности такой схемы и указанных в схеме теплоснабжения решений о развитии источников тепловой энергии и систем теплоснабжения**

Решений вырабатываемых с учетом положений утвержденной схемы водоснабжения о развитии соответствующей системы водоснабжения в части, относящейся к системам теплоснабжения нет.

## РАЗДЕЛ 14 ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

**14.1 Существующие и перспективные значения индикаторов развития систем теплоснабжения, а в ценовых зонах теплоснабжения также должен содержать целевые значения ключевых показателей, отражающих результаты внедрения целевой модели рынка тепловой энергии и результаты их достижения, а также существующие и перспективные значения целевых показателей реализации схемы теплоснабжения поселения, подлежащие достижению каждой единой теплоснабжающей организацией, функционирующей на территории такого поселения. Указанные значения определены в главе 13 обосновывающих материалов к схемам теплоснабжения**

Индикаторами развития системы теплоснабжения являются:

- 1) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;
- 2) количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
- 3) удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных);
- 4) отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- 5) коэффициент использования установленной тепловой мощности;
- 6) удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- 7) доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах поселения);
- 8) удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- 9) коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);
- 10) доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;
- 11) средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
- 12) отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения);
- 13) отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения);
- 14) отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

Индикаторы развития системы теплоснабжения приведены в таблице 14.

Таблица 14 - Индикаторы развития системы теплоснабжения

№ п/п	Наименование	Ед. изм	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	2031-2039 годы
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед. год	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед. год	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Удельный расход условного топлива на единицу отпускаемой тепловой энергии									
3.1	Котельная № 1	кг у.т./Гкал	292,4	292,4	270,9	278,5	284,2	288,1	290,0	290,0
3.2	Котельная № 2	кг у.т./Гкал	285,7	285,7	269,7	278,1	284,4	288,7	290,8	290,8
3.3	Котельная № 3	кг у.т./Гкал	320,7	320,7	269,1	274,8	279,1	282,0	283,4	283,4
3.4	Котельная № 4	кг у.т./Гкал	294,0	294,0	269,4	276,3	281,5	285,0	286,8	286,8
3.5	Котельная № 5	кг у.т./Гкал	259,0	259,0	242,2	249,7	255,4	259,3	261,2	261,2
3.6	Котельная № 6	кг у.т./Гкал	307,3	307,3	269,3	276,2	281,4	284,8	286,5	286,5
3.7	Котельная № 7	кг у.т./Гкал	298,7	298,7	270,6	276,8	281,5	284,5	286,1	286,1
3.8	Котельная № 8	кг у.т./Гкал	263,8	263,8	267,8	275,5	281,4	285,3	287,2	287,2
3.9	Котельная № 9	кг у.т./Гкал	338,7	338,7	269,1	274,5	278,5	281,2	282,5	282,5
3.10	Котельная № 10	кг у.т./Гкал	303,8	303,8	268,1	274,6	279,5	282,8	284,4	284,4
3.11	Котельная № 11	кг у.т./Гкал	381,2	381,2	264,5	267,9	270,5	272,1	273,0	273,0
3.12	Котельная № 13	кг у.т./Гкал	363,6	363,6	265,7	269,7	272,7	274,7	275,6	275,6
4	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети									
4.1	Котельная № 1	Гкал/м.кв	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60	3,60
4.2	Котельная № 2	Гкал/м.кв	3,38	3,38	3,38	3,38	3,38	3,38	3,38	3,38
4.3	Котельная № 3	Гкал/м.кв	3,74	3,74	3,74	3,74	3,74	3,74	3,74	3,74
4.4	Котельная № 4	Гкал/м.кв	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99	3,99
4.5	Котельная № 5	Гкал/м.кв	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84	3,84
4.6	Котельная № 6	Гкал/м.кв	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87	3,87
4.7	Котельная № 7	Гкал/м.кв	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97	3,97
4.8	Котельная № 8	Гкал/м.кв	4,86	4,86	4,86	4,86	4,86	4,86	4,86	4,86
4.9	Котельная № 9	Гкал/м.кв	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52	3,52
4.10	Котельная № 10	Гкал/м.кв	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13	4,13
4.11	Котельная № 11	Гкал/м.кв	3,88	3,88	3,88	3,88	3,88	3,88	3,88	3,88
4.12	Котельная № 13	Гкал/м.кв	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26	4,26