



**РОСНЕФТЬ**

**ТомскНИПИнефть**

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

**«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И**

**ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»**

**(АО «ТомскНИПИнефть»)**

**ОБУСТРОЙСТВО ТАГУЛЬСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.  
КУСТОВАЯ ПЛОЩАДКА №20 С КОРИДОРАМИ КОММУНИКАЦИЙ**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И  
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**4050**

**Томск, 2021**



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО  
«ТОМСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И  
ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТИ И ГАЗА»  
(АО «ТомскНИПИнефть»)

УТВЕРЖДЕН:

Постановлением Администрации

Туруханского района Красноярского края

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 202 г. №\_\_\_\_\_

**ОБУСТРОЙСТВО ТАГУЛЬСКОГО МЕСТОРОЖДЕНИЯ.  
КУСТОВАЯ ПЛОЩАДКА №20 С КОРИДОРАМИ КОММУНИКАЦИЙ  
ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ  
И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ  
ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

**4050**

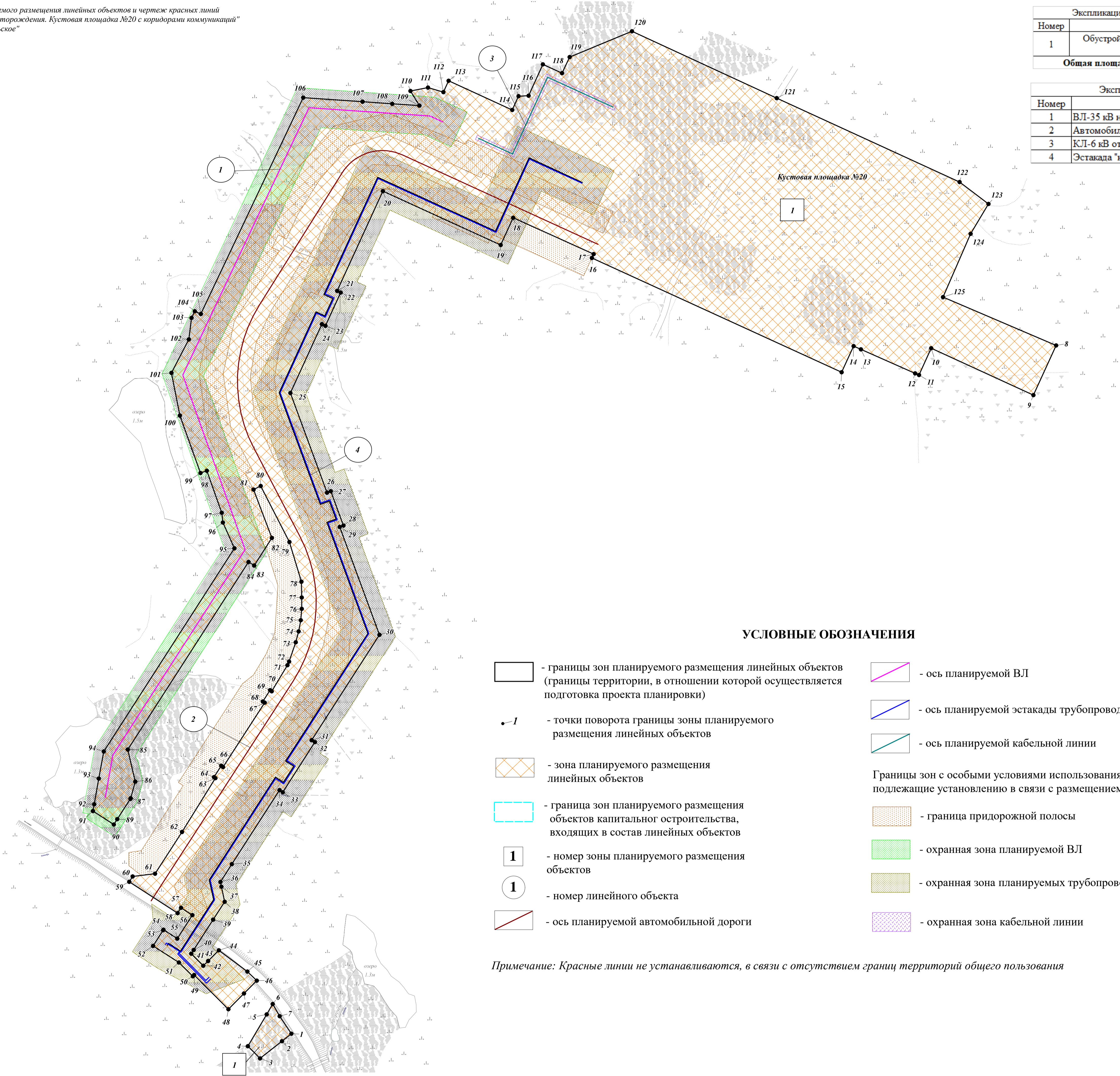
**Томск, 2021**

## Оглавление

1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертеж красных линий....	4
1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	5
2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ .....	6
2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов.....	6
2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....	8
2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов .....	8
2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения .....	9
2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения .....	9
2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	9
2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .....	10
2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	10
2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	14
3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ .....	19

Экспликация зон планируемого размещения линейных объектов	
Номер	Наименование
1	Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №20 с коридорами коммуникаций
Общая площадь зоны размещения линейных объектов 22,7292 га	

Экспликация планируемых линейных объектов	
Номер	Наименование
1	ВЛ-35 кВ на ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №20
2	Автомобильная дорога на кустовую площадку №20
3	КЛ-6 кВ от ПС 35/6 кВ до кустовой площадки №20
4	Эстакада "к.20 - вр.к 20"



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

-  - границы зон планируемого размещения линейных объектов (границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки)
-  - точки поворота границы зоны планируемого размещения линейных объектов
-  - зона планируемого размещения линейных объектов
-  - граница зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов
-  - номер зоны планируемого размещения объектов
-  - номер линейного объекта
-  - ось планируемой автомобильной дороги
-  - ось планируемой ВЛ
-  - ось планируемой эстакады трубопроводов
-  - ось планируемой кабельной линии
-  - граница придорожной полосы
-  - охранный зона планируемой ВЛ
-  - охранный зона планируемых трубопроводов
-  - охранный зона кабельной линии

Примечание: Красные линии не устанавливаются, в связи с отсутствием границ территорий общего пользования

## **1.2 Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения не разрабатывается в связи с отсутствием реконструкции линейных объектов в проекте.

## 2. ПОЛОЖЕНИЕ О РАЗМЕЩЕНИИ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

Проект планировки территории (далее – Проект) объекта «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №20 с коридорами коммуникаций» разработан на основании:

- задания на проектирование;
- постановления Администрации Туруханского района Красноярского края №- от - «О разрешении разработки проекта внесения изменений в документацию по проекту планировки и межевания территории под размещение объекта «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №20 с коридорами коммуникаций»;
- материалов инженерных изысканий;
- технического задания на разработку документации по планировке территории.

Цель Проекта:

- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения линейных объектов, определение характеристик и очерёдности планируемого развития территории;
- внесение изменений в документацию по планировке территории, утвержденную Постановлением Администрации Туруханского района Красноярского края от 04.12.2019 г. №977-п

Задачи Проекта:

- реализация проектных решений по обустройству кустовой площадки №20 с коридорами коммуникаций Общества с ограниченной ответственностью (далее – ООО) «Тагульское» на Тагульском лицензионном участке в соответствии со схемой территориального планирования Туруханского района;
- выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения линейных объектов, определения характеристик и очерёдности планируемого развития межселенной территории в границах Туруханского района Красноярского края.

Проект разработан с учетом схемы территориального планирования Туруханского района Красноярского края.

### 2.1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Для обеспечения транспортной связи кустовой площадки №20 с объектами транспортной инфраструктуры Тагульского месторождения предусмотрено строительство автомобильной дороги.

Таблица 2.1.1

Основные технические показатели планируемой автомобильной дороги

№ п/п	Наименование	Техническая категория	Ширина земляного полотна, м	Ширина проезжей части, м	Длина, м	Кол-во углов поворота
1	Автомобильная дорога на кустовую площадку №20	IV-в	6,5	4,5	1150,81	3

Нефтегазосборный трубопровод предназначен для транспорта скважинной продукции с куста скважин №20 Тагульского месторождения до точки врезки «вр.к.20» в нефтегазосборный коллектор от кустов скважин на УПН Тагульское.

Водовод высокого давления предназначен для транспорта воды от точки врезки «вр.к.20» в водовод высокого давления, для закачки воды в нагнетательные скважины с целью поддержания пластового давления.

Таблица 2.1.2

## Основные технические характеристики планируемых трубопроводов

Наименование трубопровода	Диаметр трубопровода, толщина стенки, мм	Давление (избыточное), МПа, в начале - конце участка	Проектная мощность трубопровода по жидкости/ по газу, м <sup>3</sup> /сут	Протяженность трубопровода, м	Материал изготовления
Нефтегазосборный трубопровод					
Участок от куста скважин №20 до точки "вр.к.20"	219x7	1,03/1,01	943,1/7110	1284	K52
Водовод высокого давления					
Участок от точки "вр.к.20" до куста скважин №20	168x16	17,79/17,57	1385,9	1284	K52

Для электроснабжения планируемой ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки №20 на напряжение 35 кВ предусмотрено строительство воздушной линии (далее –ВЛ) 35 кВ в габаритах 35 кВ.

Для электроснабжения электроприемников 0,4-кВ малой мощности проектом предусмотрено низковольтное комплектное устройство НКУ 1ШЩ, подключенное к разным секциям шин РУНН 0,4-кВ БМ 2КТП 6/0,4-кВ, выполненное по схеме одиночная секционированная система сборных шин с секционным автоматическим выключателем.

Таблица 2.1.3

## Основные технические характеристики планируемых ВЛ

Наименование	Напряжение, кВ	Марка провода	Тип опор	Тип изоляции	Протяженность, км
ВЛ-35 кВ ПС 35/6 кВ в районе кустовой площадки № 20	35	АС-120/19	Унифицированные стальные нормальные, из гнутого профиля	Стекланная	0,9471
КЛ-6 кВ от ПС 35/6 кВ до кустовой площадки №20	6	ВБШвнг(А)-ХЛ-1(3x50)	Стальные	ПВХ	0,185

## 2.2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейных объектов общей площадью 22,7292 га устанавливается на межселенной территории Туруханского района Красноярского края на землях промышленности.

Административный центр района — село Туруханск, расположенное на правом берегу Енисея. На территории района расположено 28 населенных пунктов, наиболее крупные — города Игарка, поселки Бор, Светлогорск, Верхнеимбатск, Ворогово, Зотино, Туруханск — имеют статус муниципальных образований.

Ближайшие населенные пункты: расположены в 330 км севернее г. Новый Уренгой, восточнее п. Тазовского, в 150 км западнее п. Игарка.

## 2.3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Номер	X	Y	Номер	X	Y
1	927523.61	50827.33	33	926944.43	49950.67
2	927572.43	50720.61	34	926928.15	49940.2
3	927544.51	50707.86	35	926931.37	49935.2
4	927546.21	50703.85	36	926948.65	49908.32
5	927571.23	50647.28	37	926965.47	49919.15
6	927574.74	50639.6	38	926956.27	49933.44
7	927547.45	50627.12	39	926980.82	49949.25
8	927666.74	50366.34	40	926988.47	49937.38
9	927670.71	50368.15	41	926982.86	49933.78
10	927708.69	50284.25	42	927015.52	49883.44
11	927680.18	50271.21	43	927021.05	49886.92
12	927736.5	50148.07	44	927024.01	49910.31
13	927632.33	50100.42	45	927067.42	49938.35
14	927630.63	50104.15	46	927123.8	49973.33
15	927595.89	50088.26	47	927124.79	49971.83
16	927597.59	50084.53	48	927136.55	49979.42
17	927525.67	50051.63	49	927135.28	49981.36
18	927421.78	50089.92	50	927202.48	50024.76
19	927423.19	50093.77	51	927203.75	50022.83
20	927387.35	50106.97	52	927215.51	50030.42
21	927385.93	50103.13	53	927214.46	50032.03
22	927273.41	50144.59	54	927241.7	50048.61
23	927163.47	50073.83	55	927245.62	50050.24
24	927161.23	50077.3	56	927265.51	50057.16
25	927129.11	50056.63	57	927276.96	50060.28
26	927108.93	50043.64	58	927284.02	50061.55
27	927111.17	50040.16	59	927288.63	50062.38
28	927033.89	49990.42	60	927300.44	50063.45
29	927015.4	49978.52	61	927307.56	50063.46
30	927010.49	49979.59	62	927312.3	50063.47
31	926994.67	49983.02	63	927328.87	50063.44
32	926975.95	49970.97	64	927370.16	50050.58



Номер	X	Y	Номер	X	Y
65	927428.6	50020.6	90	927611.14	49951.84
66	927427.27	50017.93	91	927608.15	49958.17
67	927424.86	50013.14	92	927834.1	50064.99
68	927374.37	50032.28	93	927829.8	50127.05
69	927345.51	50013.7	94	927829.8	50127.05
70	927349.3	50007.82	95	927827.66	50158.02
71	927153.62	49881.82	96	927827.66	50158.03
72	927120.06	49889.75	97	927825.71	50186.18
73	927102.68	49884.91	98	927841	50176.99
74	927102.08	49884.53	99	927844.49	50195.28
75	927080.87	49870.87	100	927839.79	50211.27
76	927075.34	49867.3	101	927851.66	50216.7
77	927089.42	49845.45	102	927821.23	50283.23
78	927096.5	49846.73	103	927835.55	50289.78
79	927123.27	49851.59	104	927836.05	50300.31
80	927151.59	49856.73	105	927868.68	50315.24
81	927363.53	49993.19	106	927859.57	50335.17
82	927390.49	49981.07	107	927876.36	50343.15
83	927400.65	49979.95	108	927903.26	50408.25
84	927444.6	49964.27	109	927833.61	50559.28
85	927442.24	49957.68	110	927745.98	50750.27
86	927502.19	49936.29	111	927723.04	50780.37
87	927546.8	49927.35	112	927691.93	50761.7
88	927581.62	49945.63	113	927625.84	50732.87
89	927604.09	49948.51	114	927575.4	50851.02

#### **2.4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

#### **2.5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Объекты капитального строительства, входящие в состав линейного объекта, отсутствуют.

#### **2.6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Пересечения автомобильной дороги с существующими трубопроводами и ВЛ предусмотрены с соблюдением требований соответствующих нормативных документов по проектированию этих устройств.

При пересечении с ВЛ обеспечено расстояние от поверхности покрытия до нижнего провода более 7 м в соответствии с требованиями ПУЭ и СП 34.13330.2012. При пересечении с трубопроводами предусмотрено устройство защитного кожуха.

Способ прокладки планируемых трубопроводов надземный на эстакаде. При пересечении с автодорогами участки трубопровода проложены подземно, в защитных футлярах. Угол пересечения с дорогами равен 90°.

Трассы ВЛ и кабельной линии проходят таким образом, что предусматривается возможность подъезда транспортных средств к каждой опоре ВЛ и кабельной линии по всей длине от планируемой и существующих автомобильных дорог.

При параллельном следовании ВЛ с автомобильной дорогой минимальное расстояние от бровки земляного полотна автомобильной дороги до металлоконструкций опор ВЛ принято не менее высоты опоры.

## **2.7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Согласно письму Службы по государственной охране объектов культурного наследия №2-2546 от 30.06.2016г. Красноярского края на территории, отводимой под строительство объекта, выявленных объектов культурного наследия не обнаружено.

Необходимости в осуществлении мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов нет.

## **2.8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды**

Принятые инженерные решения проекта на всех этапах работ направлены на минимизацию негативного воздействия на состояние атмосферного воздуха.

Согласно данным Министерства природных ресурсов и экологии Красноярского края в границах Тагульского месторождения могут быть встречены редкие виды растений и животных занесенные в Красную книгу Красноярского края. При проведении инженерно-экологических изысканий на участке расположения планируемых объектов краснокнижные виды растений и животных не обнаружены.

Однако в случае обнаружения гнезд обязательен их учет и охрана. Основные меры охраны птиц, занесенных в Красную книгу, заключаются в охране мест гнездования и минимизации действия фактора беспокойства с мая по август включительно. В гнездовое время с мая по 1 сентября запрещена ловля рыбы в местах постоянного нахождения и расположения гнезд. Необходимо введение строгих наказаний за разорение гнезд, сборы яиц, изготовление чучел, отстрел и отлов, а также усиление разъяснительной работы среди строителей. При обнаружении растений, животных и птиц, занесенных в Красную книгу, необходимо своевременно информировать органы экологического контроля.

Действия, которые могут привести к гибели, сокращению численности или нарушению среды обитания объектов животного мира, занесенных в Красную книгу, не допускаются.

Размещение планируемых объектов повлечет за собой изменение естественного рельефа местности на всей испрашиваемой площади. Воздействие на рельеф проявится в нарушении естественного рельефа местности, незначительном изменении высотных отметок поверхности земли.

Изменение естественного рельефа местности в результате строительства планируемых объектов предусматривается на всей испрашиваемой площади.

Воздействие на рельеф при сведении древесно-кустарниковой растительности будет незначительным и выразится в изменении высотных отметок поверхности земли. Для

восстановления естественного ландшафта будет предусмотрена планировка нарушенной поверхности земли.

Инженерные сооружения являются техногенными формами рельефа и повлекут за собой значительное изменение высотных отметок поверхности земли. Негативное воздействие инженерных сооружений на рельеф может быть выражено в возможном проявлении эрозионных процессов на откосах насыпей площадок и дорог.

Нейтрализация негативного воздействия на почвы и растительность обеспечивается комплексом природоохранных мероприятий, предусмотренных проектом:

- в целях сохранения растительности на прилегающей территории, проведение строительно-монтажных работ строго в границах, определенных нормами на проектирование;

- выполнение комплекса подготовительных и строительно-монтажных работ в зимнее время года, после установления снегового покрова и промерзания слоя грунта на глубину, которая позволяет снизить отрицательное воздействие строительной техники на растительный покров;

- использование для строительства площадей, на которых отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, областного и местного значений;

- использование оборудования и материалов, соответствующих климатическим условиям района строительства;

- проведение работ в минимально возможные сроки;

- выполнение правил пожарной безопасности при работе в лесах.

Земли под планируемые сооружения используются на правах аренды.

Для снижения негативного воздействия на рельеф, оказанного в период строительных работ, предусматривается планировка нарушенной поверхности земли. В целях предупреждения развития эрозионных процессов предусматривается укрепление откосов насыпей площадок и дорог посевом многолетних трав. При строительстве предусмотрена специально отведенная и оборудованная площадка для строительного мусора и других производственных отходов, с установкой типовых контейнеров.

По окончании нормативного срока действия договора аренды и демонтажа технологических сооружений созданные техногенные формы рельефа подлежат рекультивации.

Таким образом, воздействие на рельеф оценивается как локальное, долгосрочное и допустимое.

Загрязнение атмосферного воздуха в период строительства происходит при сжигании дизельного топлива в двигателях внутреннего сгорания строительной техники и образовании выхлопных газов, в процессе работы сварочного и окрасочного агрегатов, дизельных электростанций, и др. источников.

Из планируемых объектов на период эксплуатации источниками загрязнения атмосферы являются: емкости масла, фланцевые соединения.

В ориентировочный список загрязняющих веществ входят: масло минеральное нефтяное.

Основные мероприятия по охране атмосферного воздуха должны быть направлены на обеспечение соблюдения нормативов качества воздуха рабочей зоны и сокращение вредных выбросов в атмосферу до нормативного уровня от всех источников загрязнения на всех стадиях работ.

Мероприятия по снижению воздействия на воздушную среду сводятся к следующему:

- приняты герметичные системы транспорта воды;

- объем автоматизации позволяет держать под контролем технологический процесс;

- предусмотрена предаварийная звуковая и световая сигнализация при отклонении технологических параметров от нормы;

- материальное исполнение оборудования, трубопроводов, арматуры соответствует климатическим условиям эксплуатации;
- класс герметичности затвора запорной арматуры в системах с пожароопасными средами – «А» по ГОСТ Р 54808-2011;
- оборудование, арматура, фланцевые соединения, прокладочные материалы, крепежные изделия выбраны с учетом максимально-возможного давления в системе;
- дренаж жидкости из технологического оборудования осуществляется в подземные емкости ЕП-1, ЕП-2;
- предусмотрено расположение технологических трубопроводов, исключающее их повреждение автомобильной техникой;
- прокладка трубопроводов в местах подземных переходов через автомобильные проезды предусматривается в защитных кожухах;
- осуществляется контроль состояния сварных швов, фланцевых соединений для своевременного обнаружения и ликвидации утечек;
- использование только исправной техники, прошедшей контроль токсичности отработанных газов; постоянный профилактический осмотр и регулировка топливной аппаратуры дизельной техники для снижения расхода дизтоплива;
- для исключения возможности сильного загрязнения нижних слоев атмосферы при неблагоприятных метеорологических условиях (штили, устойчивые инверсии температуры воздуха) рекомендуется проведение работ с возможным минимальным использованием технических средств на площадке.

В связи с удаленностью населенных пунктов от площадки планируемого строительства, воздействие на население не предусматривается.

При разработке технической документации мероприятия по охране животного мира направлены на минимизацию отрицательного воздействия на животное население территории строительства:

- проведение работ строго в границах, определенных проектом;
- использование для проведения работ площадей, на которых отсутствуют пути массовых миграций охотничье-промысловых животных, места сезонных концентраций зверей и птиц, особо ценные охотничьи угодья;
- проведение строительных работ со строгим соблюдением правил пожарной безопасности в лесах.

Наряду с принятыми мероприятиями, в качестве дополнительных мер охраны животных необходимы следующие меры:

- проведение активной просветительской и разъяснительной работы с персоналом и строителями;
- запрет на ввоз и хранение охотничьего оружия и других средств охоты на территории объекта;
- запрет на движение без производственной необходимости вездеходного транспорта вне существующих дорог или трасс;
- ограничение пребывания на территории объекта лиц, не занятых в производстве.

Охрана животного мира на стадии строительства обеспечивается выполнением требований СП 86.13330.2014 «Магистральные трубопроводы»: запрещается разработка траншей в задел (не более одной смены), обратную засыпку траншей необходимо выполнять вслед за прокладкой трубопроводов. Таким образом, траншея открыта только в течение рабочего дня, когда животные из-за шума работающих механизмов не подойдут к месту строительства. Ночью строительно-монтажные работы не проводятся.

При строительстве осуществляется контроль над объемом и рациональным использованием земельных ресурсов, отведением сточных вод в установленные техническими условиями заказчика места.

При строительстве происходит нарушение почвенно-растительного слоя по-

верхности земли. Для его восстановления предусматривается рекультивация нарушенных земель, включающая в себя технический и биологический этапы.

Технический этап рекультивации включает работы, направленные на подготовку земель для последующего целевого использования. Целесообразность снятия и нанесения плодородного слоя определена ГОСТ 17.4.3.02-85 «Охрана природы. Почвы. Требования к охране плодородного слоя почвы при производстве земляных работ» и устанавливается в зависимости от уровня плодородия почвенного покрова. Почвы территории строительства отличаются низким естественным плодородием. Учитывая отсутствие гумусового горизонта и наличие ММП – снятие плодородного слоя при проведении строительных работ на испрашиваемой территории нецелесообразно и не проводится.

Технический этап рекультивации предусматривает демонтаж всех временных сооружений, уборку строительного и бытового мусора и чистовую планировку нарушенной поверхности участков земель.

Биологический этап рекультивации – комплекс агротехнических и фитомелиоративных мероприятий, направленных на восстановление почвенно-растительного слоя, утраченного в процессе строительства и защиту почв от эрозионных процессов. Биологический этап рекультивации проводится по окончании производства работ технического этапа рекультивации.

Биологический этап рекультивации аренды включает следующие виды работ:

- боронование в 2 следа;
- механизированное внесение минеральных удобрений;
- посев семян многолетних трав с последующим боронованием в один след;
- послепосевное прикатывание.

С целью предотвращения загрязнения окружающей среды проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- укрепление откосов площадок;
- рациональное использование земель;
- своевременная рекультивация нарушенных земель;
- уборка строительного мусора на площадке после окончания строительства, планировка территории.

В соответствии с механизмом техногенного воздействия планируемого объекта на окружающую природную среду, предлагается проводить мониторинг почв и растительности с целью оперативного предупреждения негативных изменений в состоянии почв в результате строительства и эксплуатации планируемых объектов.

Объектами мониторинга являются почвы, грунты и растительность. Рекомендуется проводить:

- наблюдение за фоновыми участками на постоянных участках наблюдения;
- наблюдение и контроль за протеканием процессов восстановления деградированных и/или загрязненных земель естественным путем или в процессе выполнения специальных рекультивационных работ.
- контроль за состоянием почв и растительности на территории, прилегающей к планируемой площадке.

Мониторинг за шумовым воздействием, загрязнением атмосферного воздуха, учитывая допустимость воздействия (в пределах норм), и отсутствие селитебных зон в районе объекта, не предусматривается.

В зоне влияния планируемого объекта мониторинг животного мира включает наблюдения за границами распространения отдельных, наиболее уязвимых и ценных охраняемых видов, пространственной структурой и характером заселения территории видами; численностью коренных видов; ёмкостью биотопов; численностью синантропных видов. Особое внимание следует уделить видам, регулярно меняющим сезонные места обитания.

Мониторинг животного мира включает:

- оценку современного состояния животного мира (видовой состав позвоночных животных, биотопическое распределение и численность);
- оценку степени антропогенной трансформации биотопов до начала строительства (сильно, средне, слабо преобразованные);
- выявление наиболее ценных, наименее нарушенных участков естественных биотопов;
- оценку современного состояния видов, занесенных в Красную книгу РФ (инвентаризация видов, выявление участков обитания, оценка численности);
- оценку современного состояния видов - объектов охоты (видовой состав и численность);
- оценку воздействия строительства объекта на состояние животного мира;
- выявление участков основных местообитаний видов индикаторов для последующего мониторинга в процессе эксплуатации объекта.

Наблюдения за животным миром осуществляются методом маршрутных ходов, проложенных в различных биотопах, с целью оценки степени влияния и воздействия на них в период строительства объекта.

Мониторинговым наблюдениям подлежат как редкие и охраняемые виды животных, так и виды - индикаторы (доминанты), наиболее типичные для данных биотопов.

Мониторинг животного мира в период строительства сводится к контролю со стороны ООО «Тагульское» за соблюдением строительной организацией мероприятий по охране животного мира, предписанных проектом.

Мониторинг животного мира в период эксплуатации планируемого объекта осуществляется методом маршрутных ходов и учетом биоразнообразия животных и численности видов животных, в том числе - охотничье-промысловых и редких видов животных (характер заселения территории видами; численность коренных видов; ёмкость биотопов; численность синантропных видов). Маршрутные ходы закладываются в различных видах угодий в зоне влияния планируемых объектов. Работы (полевые и камеральные виды работ) осуществляют квалифицированные специалисты – зоологи или охотоведы или специализированной организацией, проводящей работы по комплексному экологическому мониторингу. Организация отбирается заказчиком проекта по результатам тендера.

Контроль за радиационной обстановкой планируемых объектов предусмотрен на основании требований Федерального Закона «О радиационной безопасности населения». Наблюдения за радиационной обстановкой проводят 1 раз в год – в летний период (июнь-август). При обнаружении участков с повышенным радиационным фоном проводят радиометрическое опробование, объектами которого могут служить: почвы, грунты различных типов ландшафтов, поверхностные воды, донные осадки водотока.

## **2.9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### *Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера*

среды при эксплуатации объекта представляют аварийные ситуации, связанные с неконтролируемым выходом (разливом) пластовой воды, разливом масла вследствие разгерметизации оборудования, трубопроводов и запорно-регулирующей арматуры при:

- механическом повреждении;
- старении (коррозии) металла;
- возникновении микротрещин;
- температурных напряжениях с разрывом сварного шва;
- целенаправленной диверсии, терактах.

В связи с этим существует вероятность возникновения следующих опасных событий:

- загрязнение почвы минерализованной водой, маслом;
- горение разлитого масла.

Для исключения разгерметизации оборудования, трубопроводов и предупреждения аварийных выбросов опасных веществ при эксплуатации требуется соблюдать следующие правила:

- ведение технологического процесса осуществлять в строгом соответствии с требованиями технологического регламента;
- своевременно осуществлять техническое обслуживание и ремонт оборудования, трубопроводов и арматуры;
- своевременно осуществлять плановый ремонт и комплексную диагностику трубопроводов, оборудования и арматуры;
- не допускать эксплуатацию оборудования, трубопроводов и арматуры без надежного заземления от статического электричества, молниезащиты;
- ремонт и смазку движущихся механизмов производить только после полной их остановки;
- при обнаружении пропуска среды неисправный участок необходимо отключить и принять меры по устранению пропуска, зачистке грунта с разлитым маслом (при необходимости).

Важнейшим мероприятием, способствующим предупреждению чрезвычайных ситуаций, связанных с пожарами, является своевременное обнаружение источников утечек горючих веществ.

Учитывая, что сооружения объекта не относятся к химически опасным объектам, системы контроля химической обстановки на объекте не предусматриваются.

Стационарные системы контроля за радиационной и химической обстановкой на объекте не предусматриваются.

Персонал привлекаемого аварийно-спасательного формирования для контроля радиационной и химической обстановки в особый период обеспечивается переносными измерительными приборами:

- для радиометрического контроля и производства измерений ионизирующих излучений;
- для химической разведки.

В случае аварии производственному персоналу дежурной смены во главе с ИТР необходимо принять все меры для ее оперативной локализации. Все работы должны проводиться с обязательным соблюдением требований безопасности.

#### *Мероприятия по обеспечению гражданской обороны*

Мероприятия по гражданской обороне в Российской Федерации разрабатываются и проводятся с учетом категорий организаций по ГО.

Отнесение планируемого объекта к категории по ГО осуществляется в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 г. № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне», Приказа МЧС России от 11.09.2012 №536ДСП «Об утверждении показателей для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения».

Согласно исходным данным, подлежащим учету при разработке мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (приложение Б), район расположения планируемого объекта располагается на некатегорированной территории, объект является некатегорированным по гражданской обороне.

В связи с этим в проектной документации не требуется учитывать требования и ограничения СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской

обороне» (актуализированная редакция СНиП 25.01.51-90) относительно категорированных по ГО объектов.

Демонтаж сооружений в военное время в короткие сроки технически неосуществим и экономически нецелесообразен.

Учитывая гидрографические особенности региона и связанное с ними отсутствие водохранилищ, обладающих гидросооружениями с напорными фронтами, при разрушении которых возможно образование волн прорыва, а также топографические условия местности, объект не попадает в зону возможного катастрофического затопления в результате разрушения гидроузлов.

Бригады по обслуживанию площадок кустов скважин, промышленных трубопроводов и ремонтные бригады снабжены переносными радиотелефонами, по которым, в случае необходимости, возможна передача информации о возникновении угрозы воздушной тревоги.

С целью обеспечения ликвидации аварий, предупреждения чрезвычайных ситуаций и ликвидации их последствий, связанных с выходом продукта в ООО «РН-Ванкор» создано объектовое звено отраслевой подсистемы Российской единой системы предупреждений и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - ОЗ ОП РСЧС), функционирование которого регламентировано Положением ООО «РН-Ванкор» «Порядок работы объектового звена отраслевой подсистемы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Общества».

В состав сил и средств ОЗ ОП РСЧС входят:

- силы постоянной готовности – силы и средства реагирования и ликвидации последствий ЧС, Главным управлением Министерства по чрезвычайным ситуациям (далее - ГУ МЧС) по Красноярскому краю;

- нештатные аварийно-спасательные формирования общего назначения.

Аварийный запас материалов, необходимых для локализации масштабных аварий на планируемых площадках, трубопроводах, хранится на складе опорной базы промысла (далее - ОБП).

Обслуживание промышленных трубопроводов проводится в дневную смену штатным персоналом линейно-эксплуатационного участка цеха по техническому обслуживанию, эксплуатации и ремонту трубопроводов (далее – ЦТОЭиРТ) управления эксплуатации трубопроводов (далее – УЭТ) ЗАО «Ванкорнефть». Обход трасс в нормальном режиме эксплуатации проводит бригада линейных трубопроводчиков в составе двух человек. Локализацией и ликвидацией аварий на объектах Тагульского месторождения занимается нештатное аварийно-спасательное формирование (далее – НАСФ). Местом дислокации НАСФ является ОБП месторождения.

Обеспечение получения сигналов в области ГО и защиты производственных объектов от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера возложены на Центральную инженерно-технологическую службу (далее – ЦИТС) ООО «РН-Ванкор».

Сигналы (распоряжения) и информация оповещения передаются оперативным дежурным органа специально уполномоченного решать задачи гражданской обороны и задачи по предупреждению чрезвычайных ситуаций субъекта федерации, вне всякой очереди с использованием всех имеющихся в их распоряжении средств связи и оповещения.

Обеспечение получения сигналов в области Гражданской обороны и защиты планируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера возложены на ЦИТС ООО «РН-Ванкор». ГУ МЧС России по Красноярскому краю оповещает ЕДДС муниципального района и ЦИТУ г. Красноярска о поступлении сигнала ГО посредством телефонной связи. Диспетчер ЕДДС муниципального района и ЦИТУ г. Красноярска по телефону доводят информацию по сигналам ГО до ЦИТУ по Тагульскому региону. ЦИТУ по Тагульскому региону доводит информацию по сигналу ГО до производственного объекта.



Проектной документацией предусматривается оснащение планируемых технологических сооружений средствами автоматического контроля и управления.

Автоматизированная система управления технологическим процессом (АСУ ТП) предназначена для реализации функций автоматизированного управления технологическим процессом, а также для эффективной защиты и своевременной остановки технологического процесса при угрозе аварии и ее локализации по заданным алгоритмам.

Кустовая площадка №20 оснащена всем необходимым оборудованием, запорной арматурой и предохранительными устройствами. Системой автоматизации предусмотрен дистанционный контроль за соблюдением основных технологических параметров процесса.

По распоряжению начальника ЦТОЭиРТ бригада по обслуживанию промышленных трубопроводов закрывает задвижки в начале и в конце участков трубопроводов. Остановка промышленных трубопроводов должна быть согласована с цехами, обслуживаемыми площадочные объекты. При остановке водоводов высокого давления должны быть приняты меры по прекращению подачи воды – остановлены насосы БКНС, закрыты задвижки на приемных и напорных линиях насосов, при остановке водовода низкого давления – остановлены насосы УПН.

Порядок и процедура проверки действий персонала ООО «РН-Ванкор», охраны, подрядчиков и противоаварийных формирований, работающих на объекте Общества, при локализации (ликвидации) возможных пожаров, аварий и других чрезвычайных ситуаций определяется инструкцией ООО «РН-Ванкор» «По проверке готовности обслуживающего персонала и аварийно-спасательных формирований ООО «РН-Ванкор», охраны и подрядных организаций к действиям по локализации (ликвидации) возможных пожаров, аварий и других чрезвычайных ситуаций на Тагульском месторождении».

#### *Мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности*

Для осуществления противопожарной безопасности на ВЛ предусмотрены следующие мероприятия:

- размещение оборудования с учётом противопожарных норм;
- отключение повреждённых при коротких замыканиях участков воздушных линий быстродействующими устройствами защиты;
- устройство системы молниезащиты и заземления (с обеспечением нормируемого сопротивления заземляющих устройств ВЛ);
- регулярная расчистка трасс ВЛ.

Повреждения на воздушных линиях после отключения устраняются выездными аварийно-восстановительными бригадами.

Для осуществления противопожарной безопасности на трубопроводах предусмотрены следующие мероприятия:

- обеспечения нормированного расстояния между планируемыми трубопроводами, линиями электропередачи, автодорогами. При взаимном пересечении трубопроводов расстояние между ними в свету принято не менее 350 мм, а пересечение выполнено под углом не менее 60°;
- регулярной расчистки полосы земли вдоль оси промышленных трубопроводов в обе стороны шириной по 3 м от оси; территорию на площадках наружных установок предусмотрено также очищать от сухой травы и листьев;
- расстояния до лесных массивов согласно СН 452-73 равное 12 м (отвод земель для трубопровода диаметром до 426 мм включительно равен 20 м, из них 12 м от оси трубопровода – это расстояние до края коридора);
- трубопроводы и соединительные детали теплоизолированы материалом, относящимся к группе негорючих материалов;
- подтверждения расчетами на прочность и устойчивость, на толщину стенки вы-

бренных параметров трубопроводов и условий прокладки трубопроводов;

- контроля давления при эксплуатации трубопроводов по показаниям манометров;

- контроля загазованности трасс нефтегазосборных сетей периодически по установленному графику переносными газоанализаторами;

- защиты трубопроводов, сооружений от статического электричества, молниезащита;

- соблюдения регламентного режима эксплуатации трубопроводов, проведения периодической диагностики трубопроводов, выявления предаварийных участков и проведения планово-предупредительных ремонтов.

### **3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ. ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ**

Подготовка проекта межевания территории, на основании с п.2 ст.43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; установления, изменения, отмены красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.

В связи с тем, что работы по образованию и изменению земельных участков не предусмотрены, проект межевания территории под размещение объекта «Обустройство Тагульского месторождения. Кустовая площадка №20 с коридорами коммуникаций» не разрабатывается.