**АДМИНИСТРАЦИЯ ТУРУХАНСКОГО РАЙОНА**

**КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

18.07.2023 с. Туруханск № 556 - п

|  |
| --- |
| Об утверждении порядка предоставления гражданам Туруханского района (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск), дополнительных мер поддержки по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа |

В целях предоставления гражданам дополнительных мер поддержки по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа в условиях увеличения уровня инфляции в Российской Федерации, руководствуясь Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Туруханского районного Совета депутатов от 24.11.2022 № 14-200«О районном бюджете на 2023 год и плановый период 2024-2025 годов», статьями 47, 48 Устава Туруханского района, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок предоставления гражданам Туруханского района (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск), дополнительных мер поддержки по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа согласно приложению.
2. Признать утратившими силу постановления администрации Туруханского района от 14.02.2023 № 114-п «Об утверждении порядка предоставления гражданам Туруханского района (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск), дополнительных мер поддержки по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа» и № 141-п от 06.03.2023 «О внесении изменений в постановление администрации Туруханского района от 14.02.2023 № 114-п «Об утверждении порядка предоставления гражданам Туруханского района (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск), дополнительных мер поддержки по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа».
3. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете «Маяк Севера» и разместить в сети Интернет на официальном сайте Туруханского района.
4. Постановление вступает в силу со дня подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01 января 2023 года.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Туруханского района – руководителя Управления жилищно-коммунального хозяйства и строительства А.Л. Арзамазова.

Глава Туруханского района О.И. Шереметьев

Приложение

к постановлению администрации

Туруханского района

от 18.07.2023 № 556 -п

ПОРЯДОК

предоставления гражданам Туруханского района

(за исключением города Игарки и поселка Светлогорск) дополнительных мер поддержки по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа

1. Настоящий порядок предоставления гражданам Туруханского района (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск) дополнительных мер поддержки по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа (далее - Порядок) разработан в целях установления доступной платы граждан за содержание и текущий ремонт общего имущества (далее – СРЖ) в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов (далее – СРЖ) усадебного типа в условиях увеличения уровня инфляции в Российской Федерации.

2. Дополнительными мерами поддержки по оплате за СРЖ общего имущества в многоквартирных домах, а также СРЖ усадебного типа является сниженная плата, применяемая организациями, осуществляющими управление (обслуживание) многоквартирными домами и жилыми домами усадебного типа (далее – Организация), при расчетах с населением, определенная в процентном выражении, согласно приложению к настоящему Порядку.

3. Право на получение дополнительных мер поддержки по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа имеют граждане, проживающие в жилых помещениях, расположенных на территории Туруханского района (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск), независимо от регистрации по месту жительства.

4. Дополнительная мера поддержки оказывается гражданам в беззаявительном порядке.

5. При расчетах с населением Организациям применять процент снижения платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа, определенный настоящим Порядком, согласно приложению.

6. Организациям для определения размера субсидии на возмещение части расходов граждан на оплату за СРЖ в домах, расположенных на территории Туруханского района (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск) использовать процент снижения платы, указанный в приложении к настоящему Порядку.

7. Порядок предоставления субсидии на возмещение организациям, осуществляющим управление (обслуживание) многоквартирными домами и жилыми домами усадебного типа, части расходов граждан на оплату за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа, расположенных на территории Туруханского района (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск), устанавливается нормативным правовым актом администрации Туруханского района.

Приложение

к Порядку предоставления гражданам Туруханского района (за исключением города Игарки и поселка Светлогорск) дополнительных мер поддержки по оплате за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа, утвержденному постановлением администрации Туруханского района от 18.07.2023 № 556 -п

Процент снижения платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирных домах, а также содержание и текущий ремонт жилых домов усадебного типа, применяемый организациями, осуществляющими управление (обслуживание) многоквартирными домами и жилыми домами усадебного типа при расчетах с населением

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Категория жилых помещений | Процент снижения платы от утвержденной стоимости за 1кв.м. |
| 1 | 2 | 3 |
| Многоквартирные дома |
| 1. | Жилые помещения в многоквартирных домах, имеющие помещения общего пользования (кроме чердаков) | 50% |
| 2. | Жилые помещения в многоквартирных домах, не имеющие помещений общего пользования (кроме чердаков) | 50% |
| Жилые дома усадебного типа |
| 3. | Жилые помещения в домах усадебного типа с предоставлением услуг вывоза жидких бытовых отходов и твердых бытовых отходов | 50% |
| 4. | Жилые помещения в домах усадебного типа с отсутствием услуг вывоза жидких бытовых отходов или твердых бытовых отходов | 50% |
| 5. | Жилые помещения в домах усадебного типа с отсутствием услуг вывоза жидких бытовых отходов и твердых бытовых отходов | 50% |